



BALTI INVESTEERINGUTE GRUPI PANK AS

Gada pārskats

2007

BALTI INVESTEERINGUTE GRUPI PANK AS

GADA PĀRSKATS

Uzņēmuma nosaukums: Balti Investeeringute Grupi Pank AS

Reģistrs: Igaunijas Republikas Komercreģistrs

Reģistrācijas numurs: 10183757

Reģistrācijas datums: 1997.gada 30.janvāris

Adrese: Rüütli 23, 51006 Tartu, Estonia

Tālrunis: +372 737 7570

Fakss: +372 737 7582

E-pasts: big@big.ee

Tīmekļa vietne: www.big.ee

Informācija par reitingu: *Moody's Investors Service*

Ilgtermiņa depozītu reitings B1

Apšaubāmas kredītkvalitātes īstermiņa depozītu reitings

Finansiālās stabilitātes reitings E+

Stabils nākotnes vērtējums

Pārskata datums: 2007.gada 31.decembris

Finanšu gada sākums: 2007.gada 1.janvāris

Finanšu gada beigas: 2007.gada 31.decembris

Valdes priekšsēdētājs: Targo Rauss

Revidenti: KPMG Baltics AS, audita kompānija, reģistrēta revidentu sarakstā

2001.gada 11.jūlijā ar nr. 17, Narva mnt 5 Tallinn 10117

Reģistrācijas numurs 10096082

Par saistībām atbildīgie revidenti:

Taivo Epnors, pilnvarots neatkarīgais grāmatvedis kopš 1992.gada 7.decembra

Eero Kaups, pilnvarots neatkarīgais grāmatvedis kopš 1998.gada 10.decembra

Šis gada pārskats ietver operāciju un konsolidēto gada finanšu pārskatu pārbaudi, kurai pievienots revidenta ziņojums un priekšlikums par peļņas sadali. Uzrādīšanas valūta ir eiro un skaitļi ir uzrādīti miljonos eiro. Dokumentam ir 62 lappuses.

No 2008.gada 29.februāra šis Balti Investeeringute Grupi Pank AS *Gada pārskats 2007* ir pieejams struktūrvienības centrālajā birojā 23 Rüütli Tartu un visos citos birojos.

Gada pārskats ir pieejams arī Balti Investeeringute Grupi Pank AS www.big.ee mājas lapā.

SATURS

DARBĪBAS PĀRSKATS.....	5
Grupas apraksts	5
Komerccdarbības un finanšu pārskats	5
Svarīgākie darbības rādītāji	6
Akcionāri uz 2007.gada 31.decembri:	7
Uzņēmuma vadība	8
Reitingi	8
Tiesu procesi	8
Finanšu stāvokļa analīze un darbības rezultāti.....	8
1.Piezīme. Korporatīvās vadības pārskats 2007.gadam.....	12
Ziņojums.....	15
KONSOLIDĒTIE FINANŠU PĀRSKATI.....	16
Vadības atbildības pārskats.....	16
Konsolidētā bilance.....	17
Konsolidētais ienākumu pārskats.....	18
Konsolidētais naudas plūsmu pārskats	19
Konsolidētais pašu kapitāla izmaiņu pārskats	21
1.Piezīme. Nozīmīgā grāmatvedības politika	22
2. Piezīme. Riska pārvaldība	30
3. Piezīme. Iekšējās kontroles sistēma	39
4. Piezīme. Daļa, kas pienākas no centrālās bankas	39
5. Piezīme. Aizdevumi klientiem	39
6.Piezīme.Nokavēti aizdevumi.....	41
7.Piezīme. Aizdevumu vērtības samazināšanās atvieglojums un procentu ieņēmumi	41
8.Piezīme. Pārējie ieņēmumi un avansa maksājumi	42
9.Piezīme. Investīciju īpašums.....	42
10.Piezīme. Nemateriālie aktīvi.....	43
11.Piezīme. Īpašums un aprīkojums	44
12.Piezīme. Banku aizdevumi.....	45
13.Piezīme. Klientu noguldījumi.....	45
14.Piezīme. Pārējās saistības un atliktais ienākums	46
15.Piezīme. Emitētie parāda vērtspapīri	46
16.Piezīme. Procentu ienākumi	47
17. Procentu izdevumi	47
18.Piezīme. Finanšu darījumu neto peļņa/zaudējumi	48
19.Piezīme. Pārējie operatīvie ienākumi	48
20.Piezīme. Administratīvie izdevumi.....	48
21.Piezīme.Pārējie operatīvie izdevumi	49
22.Piezīme. Finanšu līzings un operatīvā noma.....	49
23.Piezīme. Aktīvu un pasīvu sadale procentu likmes pārskatīšanas periodos	50
24. Piezīme. Valūtas tīrās pozīcijas	51
25.Piezīme. Informācijas sniegšana pa segmentiem.....	52
26. Piezīme. Aktīvi, kuri iekļāti kā nodrošinājums.....	52
27. Piezīme. Iespējamās saistības.....	52
28. Piezīme. Ienākuma nodokļa izmaksas	53
29. Piezīme. Iespējamās ienākuma nodokļa saistības	54
30. Piezīme. Saistītās puses.....	54
31. Piezīme. Finanšu aktīvu un pasīvu patiesās vērtības	54
32. Piezīme. Peļņa uz vienu akciju.....	55
33. Piezīme.Pašu kapitāls.....	55
34. Piezīme. Mātes uzņēmuma galvenie nekonsolidētie finanšu pārskati.....	56
PARAKSTI.....	60
REVIDENTA ZIŅOJUMS	61
PRIEKŠLIKUMS PAR PEĻŅAS SADALI.....	62

DARBĪBAS PĀRSKATS

GRUPAS APRAKSTS

Balti Investeeringute Grupi Pank grupa un konsolidācijas grupa ietver divas filiāles:

Uzņēmuma nosaukums: AS Baltijas Izaugsmes Grupa
Adrese: Citadeles 2, LV-1010 Rīga, Latvija
Reģistrācijas numurs: 40003291179
Reģistrs: Latvijas Republikas Uzņēmumu Reģistrs
Reģistrācijas datums: 1996.gada 18.aprīlis
Pamatdarbība: patērētāju finansēšanas nodrošināšana Latvijas Republikas iedzīvotājiem
Līdzdalība: 100%

Uzņēmuma nosaukums: OÜ Rүүtli Majad
Adrese: Rүүtli 23, 51006 Tartu
Reģistrācijas datums: 10321320
Reģistrs: Igaunijas Republikas Komercreģistrs
Reģistrācijas datums: 1997.gada 27.novembris
Pamatdarbība: nekustamo īpašumu pārvaldība
Līdzdalība: 100%

Bez tam, Balti Investeeringute Grupi Pank AS ir filiāle Lietuvā, kura tika reģistrēta Lietuvas Uzņēmumu Reģistrā 2007.gada trešajā ceturksnī.

2007.gadā Balti Investeeringute Grupi Pank AS Group struktūrā netika veiktas citas izmaiņas.

KOMERCDAVBĪBAS UN FINANŠU PĀRSKATS

2007.gadā Balti Investeeringute Grupi Pank AS (turpmāk arī "BIG" vai "Grupa") piedzīvoja strauju izaugsmi un attīstību. Pirmoreiz darba apjomi ārpus Igaunijas (klientu skaits, aizdevumu portfelis) pārsniedza attiecīgos mātes uzņēmuma datus. Šī perioda galvenie notikumi ietvēra Lietuvas tirgus iespiešanos, ieiešanu starptautiskajos finanšu tirgos, kredītreitinga saņemšanu, darba apjomu būtisku palielināšanos un pastāvīgu iekšējo procesu pilnveidošanu un uzlabošanu.

2007.gada 27.augustā BIG atvēra filiāli Lietuvā. Kredīta pakalpojumus uzsāka sniegt septembrī un līdz gada beigām Lietuvas aizdevumu portfelis palielinājās līdz 3,894 miljoniem eiro un klientu skaits pārsniedza 2,800. 2007.gada beigās mūsu darbība Lietuvā ietvēra 4 pārdošanas birojus ar 44 darbiniekiem. Mēs gribētu paziņot, ka pirmo mēnešu veikums bija ļoti iepriecinošs – visi mērķi Lietuvas tirgū tika vai nu sasniegti vai pārsniegti.

Pagājušais finanšu gads arī bija pirmais, kurā BIG emitēja parāda vērtspapīrus (obligācijas 82,750 miljonu eiro apmērā) starptautiskajā tirgū. Obligācijas kotējas Stokholmas Biržā. Emisija ļāva piesaistīt līdzekļus pietiekamā apmērā, lai atbalstītu Grupas attīstību un pagarinātu finansēšanas termiņu (plānotais obligāciju samaksāšanas galējais termiņš ir 2011.gada 31.marts). Obligāciju emisijas tika veiktas arī vietējā tirgū.

2007.gada novembrī reitingu aģentūra *Moody's Investors Service* piešķīra BIG B1 kredītreitingu. Grupa nolēma pieteikties reitingam, lai paplašinātu savu kreditoru bāzi un uzlabotu tās atpazīstamību starptautiskajos finanšu tirgos.

2007.gadā BIG konsolidētais aizdevumu portfelis tika ārkārtīgi augstu palielināts par 115% līdz 139,105 miljoniem eiro un gada beigās klientu skaits pārsniedza 98 tūkstošus. Konsolidētā bilance ievērojami palielinājās par 116% līdz 167,457 miljoniem eiro.

Daudz centienu tika ieguldīti iekšējo procesu uzlabošanā. Grupa turpināja attīstīt savas informācijas sistēmas, izveidoja risku vadītāja amata vietu, norīkoja speciālistus Aktīvu/Pasīvu Vadības Komitejai un arī citādā veidā pilnveidoja savas vadības un kontroles sistēmas.

2007.gada 31.decembrī BIG nodarbināja 494 cilvēkus, ieskaitot 247 Igaunijā, 203 Latvijā un 44 Lietuvā. Gada laikā biroju tīkls palielinājās no 24 līdz 38 iestādēm, kur beigu dati iedalās starp valstīm šādi: Igaunija 20, Latvija 14 un Lietuva 4.

2007.gada 1.augustā Valdes biedru skaits mainījās, jo Valdei pievienojās pārdošanas un mārketinga vadītājs Kaido Saars. Pašreizējie Valdes biedri ir Veiko Kandla, Kaido Saars un Targo Rauss.

2007.gadā Valdes un Uzraudzības Padomes biedru samaksa, ieskaitot attiecīgos nodokļus sastādīja 0,227 miljonus eiro un 0,056 miljonus eiro attiecīgi.

SVARĪGĀKIE DARBĪBAS RĀDĪTĀJI

Bilances posteņi (miljonos eiro)	31.12.2007.	31.12.2006.
Aktīvu kopsumma	167,457	77,397
Aizdevumi klientiem	140,530	66,162
Tai skaitā uzkrājumi vērtības samazinājumam	6,496	1,380
Prasījumi pret centrālo banku un bankām	23,534	9,006
Emitētie parāda vērtspapīri (tai skaitā subordinētā parāda vērtspapīri)	113,799	38,149
Klientu noguldījumi	11,752	8,204
Aizņēmumi no bankām	9,595	10,178
Pašu kapitāls	30,195	19,928
Peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņi (miljonos eiro)	2007.	2006.
Procentu ienākumi	36,710	17,954
Procentu izdevumi	9,552	1,757
Darba algas	4,448	2,043
Administratīvie izdevumi	7,490	2,544
Neto zaudējumi no izsniegto aizdevumu un saņemamo procentu vērtības samazināšanās	-5,391	-0,980
Pārskata perioda peļņa	11,330	11,110
Pārskata perioda (miljonos eiro)		
Vidējais pašu kapitāls	25,061	14,600
Vidējā aktīvu kopsumma	122,427	56,638
Vidējā procentu ienākumus nodrošinošo aktīvu kopsumma	118,178	53,846
Vidējā procentu izdevumus radošo saistību kopsumma	95,069	40,845
Ienākumu kopsumma	40,476	19,620

Rādītāji	2007.	2006.
Kapitāla atdeve (ROE)	45,21%	76,10%
Peļņas norma (PM)	27,99%	56,62%
Aktīvu rentabilitātes rādītājs (AU)	33,06%	34,64%
Cenu starpība (SPREAD)	21,02%	29,04%
Pašu kapitāla reizinātājs (EM)	4,89	3,88
Peļņa par akciju (EPS)	141,624	138,871
Procentu ienākumus nodrošinošo aktīvu ienesīgums	31,06%	33,34%
Procentu izdevumus radošo saistību izmaksas	10,05%	4,30%

Bilances rādītāji tiek aprēķināti aritmētiski, izmantojot iepriekšējā un tekošā pārskata perioda beigu datus. Peļņas vai zaudējumu aprēķina rādītāji tiek aprēķināti, izmantojot pārskata perioda datus.

Formulas aprēķina pamatā:

- Kapitāla atdeve (ROE) – peļņa pret pašu kapitālu
- Peļņas norma (PM) – peļņa pret ienākumu kopsummu
- Aktīvu rentabilitātes rādītājs (AU) – ienākumu kopsumma pret aktīvu kopsummu
- Cenu starpība (SPREAD) – procentu ieņēmumus nodrošinošo aktīvu ienesīgums mīnus procentu izdevumus radošo saistību izmaksas
- Pašu kapitāla reizinātājs (EM) – aktīvu kopsumma pret pašu kapitāla kopsummu
- Peļņa par akciju (EPS) – peļņa pret pārskata perioda vidējo akciju skaitu
- Ienākumu kopsummā ietilpst procentu ienākumi, ienākumi no pakalpojumu maksām un komisijas maksājumiem, vērtības pieaugums/ ienākumi no finanšu darījumiem; pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi; ārkārtas ienākumi; vērtības pieaugums/ ienākums no ieguldījuma īpašuma, īpašuma un iekārtu, kā arī nemateriālo pamatlīdzekļu vērtības pieauguma; vērtības pieaugums/ ienākumi no debitoru parādu un ārpusbilances saistību vērtības izmaiņām
- Procentu ienākumus nodrošinošo aktīvu ienesīgums – procentu ienākumi pret procentu ienākumus nodrošinošo aktīvu summu
- Procentu izdevumus radošo saistību izmaksas – procentu izdevumi pret procentu izdevumus radošo saistību summu

AKCIONĀRI UZ 2007.GADA 31.DECEMBRI:

Akcionārs	Personiskais ID numurs	Adrese	Akciju skaits	Procenti
Parvels Pruunsilds (Uzraudzības Padomes priekšsēdētājs)	36906162723	Jõgevamaa, Estonia	40,000	50%
Vahurs Volks (Uzraudzības Padomes loceklis)	37011262727	Tallinn, Estonia	40,000	50%

Balti Investeeringute Grupi Pank AS akcijas ir reģistrētas Igaunijas Centrālajā Vērtspapīru Depozitārijā. Akciju balsstiesību izmantošana nav ierobežota.

Uzņēmums nav informēts par akcionāru līgumiem, kuri nodrošina kopīgu vadīšanas politiku saskaņotas balsošanas veidā vai citādi ierobežo balsstiesību izmantošanu.

BIG nav emitējis citus vērtspapīrus, izņemot akcijas, kuras nodrošina uzņēmuma kontroli.

UZŅĒMUMA VADĪBA

Balti Investeeringute Grupi Pank AS darbību galvenokārt nosaka Igaunijas Komerckodekss, Kredītiestāžu likums un uzņēmuma Statūti. Statūti tiek grozīti atbilstoši kārtībai, kuru nosaka Komerckodekss, Kredītiestāžu likums un paša uzņēmuma Statūti.

Saskaņā ar Igaunijas Komerckodu, Kredītiestāžu likumu un Statūtiem, uzņēmuma vadība ir akcionāru kopsapulce, Uzraudzības padome un Valde. Valdes locekļu ievēlēšanu, atkāpšanos, atcelšanu no amata un pilnvaras nosaka Igaunijas Komerckodekss, Kredītiestāžu likums un Statūti. Sīkāka informācija par vadību ir sniegta 1.piezīmes darbības pārskatā.

REITINGI

Informācija par reitingiem

Moody's Investors Service

Ilgtermiņa depozītu reitings B1

Apšaubāmas kredītkvalitātes īstermiņa depozītu reitings

Finansiālās stabilitātes reitings E+

Stabils nākotnes vērtējums

TIESU PROCESI

2007.gada 31.decembrī mātes uzņēmums un Grupa nebija iesaistīti jebkādā nozīmīgā tiesas procesā.

FINANŠU STĀVOKĻA ANALĪZE UN DARBĪBAS REZULTĀTI

Finanšu stāvoklis

Aktīvi	<p>2007.gada beigās Grupas aktīvi kopumā sastādīja 167,457 miljonus eiro, 2,2-kārtēju uzlabojumu gadu no gada.</p> <p>31.decembrī kopējais aizdevumu portfelis sastādīja 79% no kopējiem aktīviem, turpretī naudas līdzekļi un citi aktīvi (ieskaitot vērtības samazinājumus, īpašumu un aprīkojumu, nemateriālos aktīvus, pārējos debitoru parādus un avansa maksājumus) attiecīgi nodrošināja 14% un 7%.</p>
Naudas līdzekļi	<p>2007.gada beigās naudas līdzekļi (summas, kuras pienākas no Centrālās bankas un citām bankām) kopumā sastādīja 23,534 miljonus eiro, līdz 161% gadu no gada, ieskaitot Centrālās bankas līdzekļus 19,229 miljonu eiro apmērā. Gada beigās Centrālās bankas obligātas rezerves bija 17,612 miljonu eiro pret 4,579 miljoniem eiro 2006.gada beigās. Obligātas rezerves sastāda 15% pasīvu, izņemot saistības pret Igaunijas kredītiestādēm.</p>
Aizdevumu portfelis	<p>Aizdevumu portfelis turpināja palielināties 2007.gada laikā, kur kopējais aizdevumu portfelis palielinājās par 70 miljoniem eiro līdz 133,379 miljoniem eiro.</p> <p>Aizdevumu portfelis iedalās šādi:</p> <ul style="list-style-type: none">Igaunija 77,588 miljoni eiro (55,8%)Latvija 57,622 miljoni eiro (41,4%)Lietuva 3,895 miljoni eiro (2,8%). <p>2007.gada beigās aktīvo aizdevuma līgumu skaits bija 109 tūkstoši, ieskaitot 46 tūkstošus Igaunijā, 60 tūkstošus Latvijā un 3 tūkstošus Lietuvā. Gada beigās vidējais aizdevumu apjoms bija 1 278 eiro.</p>

Nokavēti
aizdevumi un
vērtības
samazinājuma
uzkrājumi

Balti Investeeringute Grupi Pank AS ir vienīgā banka šajā reģionā, kura ir orientēta tikai uz patērētāju finansēšanas nodrošināšanu. Saskaņā ar uzņēmuma stratēģiju, 2007.gada 31.decembrī aizdevumu attiecība pret ienākumiem bija 72.5% no aizdevumu portfeļa salīdzinājumā ar 57,8% 2006.gada beigās.

Pēdējo gadu izmaiņas aizdevumu portfeļa struktūrā nav radījušas lielas izmaiņas klientu apkalpošanas jomā – ienākumus nenesošo aizdevumu daļa attiecībā pret mēnesī izsniegto aizdevumu kopējo skaitu ir palikusi stabila vai pat pazeminājusies. Taču ienākumus nenesošo patērētāju aizdevumu piedzīšana ievērojami atšķiras no aizdevumu piedzīšanas, kuram ir lietisks nodrošinājums (piem. nekustamā īpašuma ķīla).

Atkarībā no aizdevuma veida (parasti, patērētāju aizdevumus nodrošina klienta regulārie ienākumi), maksājamās summas saskaņā ar anulētajiem līgumiem tiek samaksātas ilgāka perioda laikā, veicot mazākas iemaksas, nevis veicot vienreizēju samaksu realizējot nodrošinājumu. Rezultātā, neskatoties uz regulāriem ieņēmumiem, nokavēto aizdevumu atlikums samazinās samērā lēni. Tai pašā laikā, nokavētus līgumus nevar uzskatīt par ienākumus nesošu aizdevumu portfeļa daļu, tāpēc ka tie tiek apkalpoti saskaņā ar izpildes kārtību.

Nokavēti aizdevumi ietver nokavēto aizdevumu kapitālu. Saskaņā ar klientu noslēgtā aizdevuma līguma noteikumiem, Grupa var vienpusēji izbeigt līgumu, ja vismaz trīs plāna maksājumi ir nokavēti. Kad līgums ir anulēts, klientam ir jāstāda nokavētā aizdevuma bilance, jebkādi uzkrātie procenti, kā arī jebkādas papildu prasības, kuras izriet no norēķinu kavējuma.

2007.gada 31.decembrī aizdevumi, kas nokavēti vairāk nekā 180 dienas sastādīja 19,5 miljonus eiro. Vairāk nekā 180 dienas nokavēto aizdevumu daļa, saskaņā ar kuru ir veikti maksājumi 6 pēdējo mēnešu laikā bija 4 miljoni eiro, t.i. 20.6%. Ne visi vairāk nekā 180 dienas nokavētie aizdevumi ir sasnieguši vadošo posmu. Tādēļ vēlāk to aizdevumu apjoms, kuri tiek apkalpoti saskaņā ar izpildes kārtību palielināsies arī turpmāk.

Grupas vēsturiskā ienākumus nenesošo aizdevumu atgūšanas likme ir ļoti augsta un ir savstarpēji saistīta ar iekasēšanas kārtības ilgumu. Piemēram, aizdevumu gadījumā, kuru iekasēšanas procedūra ir ilgusi vismaz divus gadus, tikai aptuveni desmitā daļa no sākotnējās bilances vēl bija nenomaksāta 2007.gada 31.decembrī. Tā kā iekasēšanas procedūra nav pabeigta, pilnībā atgūto aizdevumu paredzētais apjoms ir pat lielāks. Grupas ievērojamie sasniegumi šajā jomā balstās uz diviem nozīmīgiem riska vadības pasākumiem:

- BIG piešķir kredītus fiziskām personām. Kaut gan fizisku personu kredītspēja var īslaicīgi pasliktināties, parasti tā neizzūd pavisam. Vidē, kurā raksturīga zema vispārējā parādu nasta un tiesiskā sistēma, kura nodrošina modernas un efektīvas parādu iekasēšanas procedūras, piemēram Igaunija vai Baltijas valstis, fizisko personu kavējuma parādu atgūšana ir drīzāk parādu atgūšanas paredzētajā termiņā jautājums, nekā iespējamā parādu neatgūšana.
- BIG kredītu portfelis ir veiksmīgi sadalīts – 2007.gada 31.decembrī vidējais kredītu apjoms bija 1 278 eiro, turpretī 40 lielākie kredīti veidoja 3.86% no kopējā kredītu portfeļa.

Lai izvairītos no riska, kas rodas klientu maksājumu veikšanas rezultātā un segtu iespējamus kredītu zaudējumus, Grupa ir izstrādājusi attiecīgus vērtības samazinājuma uzkrājumus, kuri 2007.gada 31.decembrī kopā sastādīja 6,578 miljonus eiro, t.i. 4,7% no kredītu portfeļa. Uzkrājumi ir izstrādāti pēc konservatīva principa.

Pasīvi

2007.gadā BIG pasīvi palielinājās 2,4 reizes. Vislielākā ārējā finansējuma daļa, t.i. 102,107 miljoni eiro tika piesaistīta emitējot parādu vērtspapīrus, kuri gada beigās sasniedza 74% no konsolidētajiem pasīviem. Parādu finansēšanas pieaugums izriet no obligāciju emisijām, kuras tika veiktas institucionālajiem investoriem.

Obligāciju programmas ietvaros, kura ir orientēta uz starptautiskajiem tirgiem, Grupa veica trīs emisijas 82,750 miljonu eiro apmērā. Obligāciju izpiršanas datums ir 2011.gada 31.marts. Vērtspapīri tika emitēti eiro un tiem piemēroti ceturkšņa kuponu maksājumi. Gada ienākums ir 3 mēnešu EURIBOR + 7,5%. Grupai ir pirmstermiņa izpiršanas tiesības sākot no otrā gada.

Minētās emisijas bija pirmās, kurās Grupa piesaistīja līdzekļus starptautiskajā parādu vērtspapīru tirgū. To mērķis bija panākt ilgtermiņa finansēšanu, lai paplašinātos, kā arī pagarināt finansēšanas termiņu.

Obligāciju nodošanu neierobežo likums, BIG Statūti vai emisijas noteikumi. Obligācijas arī nenosaka nekādus obligātus noteikumus to turētājam. BIG nav informēts par jebkādiem līgumiem starp obligāciju turētājiem, kuri varētu ierobežot obligāciju nodošanu, kā arī nav noslēdzis nekādus līgumus ar obligāciju turētājiem, kuri varētu ierobežot obligāciju nodošanu.

Klientu termiņnoguldījumi ievērojami palielinājās un sasniedza 11,580 miljonus eiro gada beigās un 2007.gadā sasniedza 43%.

2007.gada beigās kredītiestādēm pienākošās summas sastādīja 9,595 miljonus eiro, un veidoja 7% nokonsolidētiem pasīviem

Subordinētas saistības veidoja 10,873 miljonus eiro, t.i. 7,9% no kopējiem pasīviem.

Pašu kapitāls

Grupā pašu kapitāls gada beigās sastādīja 30,195 miljonus eiro, kas ir 52% uzlabojums par 19,928 miljoniem eiro, kas savukārt noteikts 2006.gada beigās. Grupā kapitāla pietiekamības likme bija 20,5%, pārsniedz nepieciešamo līmeni (10%) vairāk nekā divreiz. 2007.gada 31.decembrī, pirmais un otrais kapitāla līmenis kopumā veidoja 37,343 miljonus eiro, kas savukārt sastādīja 22,3% no kopējās bilances.

Darbības rezultāti

Procentu ienākumi

2007.gada procentu ienākumi palielinājās līdz 36,710 miljoniem eiro, kas ir vairāk nekā divkārtšs pieaugums pagājušā gadā. Ienesīgums par procentus nesošajiem aktīviem veidoja 31,06% un kopējie ienākumi pret procentus nesošajiem aktīviem bija 34,25%.

Procentu izdevumi

2006.gadā procentu izdevumi palielinājās no 9,552 miljoniem eiro līdz 1,757 miljoniem eiro parādu finansēšanas ievērojama pieauguma dēļ (ko veicināja palielināšanās kredītu portfeli, pārskaitījumi Centrālās bankas rezerves fondā un nepieciešamība saglabāt pietiekamus likvidos līdzekļus). Parādu finansēšanas palielināšanos var attiecināt arī uz izmaiņām tirgos – ja iepriekš līdzekļi tika piesaistīti galvenokārt Igaunijas finanšu tirgū, tad 2007.gadā Grupa integrējās starptautiskajos tirgos.

2007.gadā starptautiskie tirgi bija ļoti nepastāvīgi un tos ietekmēja Baltijas makroekonomiskās vides novērtējums, kā arī banku nozare kopumā. Sakarā ar minēto faktoru kopējo ietekmi, parādu finansēšanas palielināšanās noritēja vienlaicīgi ar finansēšanas izmaksu palielināšanos. Mēs paredzam, ka turpmākajos periodos finansēšanas izmaksas pazemināsies (pateicoties pastāvīgajam darba apjomu pieaugumam, Grupā labākai atpazīstamībai finanšu tirgos un kredītreitingam).

Procentu izdevumu proporcija pret procentu ienākumiem bija 26%.

Administratīvie izdevumi	2007.gada administratīvie izdevumi palielinājās līdz 7,490 miljoniem eiro, galvenokārt saistībā ar Lietuvas tirgus iespiešanos un ievērojamu attīstības un kontroles funkciju paplašināšanos. 2007.gada bruto algas veidoja 4,448 miljonus eiro.
Kopējie vērtības samazinājuma uzkrājumi kredītiem un procentu ieņēmumiem	2007.gadā kredītu un procentu ieņēmumu vērtības samazinājumu uzkrājumi palielinājās par 5,391 miljoniem eiro pret 0,980 miljoniem eiro 2006.gadā. Vērtības samazinājuma uzkrājumi tiek veidoti pēc konservatīva principa.
Pārējie pamatdarbības ienākumi un izdevumi	Pārējie pamatdarbības ienākumi 2007.gadā sasniedza 3,477 miljonus eiro, kas ir 2,1-kārtējs palielinājums gadu no gada. Vislielākais postenis bija ienākumi no iekasēšanas procedūras. Pārējie pamatdarbības izdevumi (ieskaitot iemaksas Noguldījumu garantiju fondā, veselības aprūpes izdevumus un papildatlīdzības maksājumi) kopumā veidoja 0,348 miljonus eiro.
Peļņa	Balti Investeeringute Grupi Pank AS noslēdza 2007.gadu ar konsolidēto peļņu 11,330 miljonu eiro apmērā, kas ir 2% uzlabojums kopš 2006.gada. Šī perioda rentabilitāti ietekmēja procentu izdevumu ievērojamais pieaugums, vērtības samazinājuma uzkrājumu palielināšanās, kā arī veiktie ieguldījumi un izdevumi, kuri radušies saistībā ar darbības uzsākšanu Lietuvas tirgū.

1. PIEZĪME. KORPORATĪVĀS VADĪBAS PĀRSKATS 2007. GADAM

Korporatīvās Vadības Ieteikumi (KVI), kurus izdevusi Tallinas Fondu Birža ir vadlīniju un noteikumu kopums, kurš izstrādāts reģistrētajiem uzņēmumiem. KVI ievērošana nav obligāta un katrs uzņēmums var rīkoties pēc saviem ieskatiem, izlemjot vai ievērot ieteiktos norādījumus, vai ietvert jautājumu par šo vadlīniju ievērošanu savā korporatīvās vadības pārskatā. Reģistrētajiem uzņēmumiem jāievēro "ievērot vai paskaidrot" principu kopš 2006. gada 1. janvāra.

BIG šīs KVI noteiktās vadlīnijas iespēju robežās ievēro. Taču daži KVI noteikumi ir paredzēti uzņēmumiem ar plašu akcionāru bāzi un tos nevar attiecināt uz uzņēmumiem ar ierobežotu akcionāru skaitu.

Turpmākā informācija ietver BIG korporatīvās vadības prakses pārskatu, kā arī KVI noteikumus, kuri nav ievēroti, sniedzot attiecīgus paskaidrojumus. Lielākā daļa neievēroto noteikumu attiecas uz BIG akcionāru struktūru un ar to saistītajiem jautājumiem.

Balti Investeeringute Grupi Pank AS

Balti Investeeringute Grupi Pank AS tika nodibināta 1992. gada 22. septembrī. Kredītiestādes licence tika iegūta 2005. gada 27. septembrī. BIG specializējas patēriņa kredītu piešķiršanā.

Kā kredītiestāde BIG ir pakļauts Igaunijas Finanšu Uzraudzības Pārvaldes uzraudzībai un tā darbību papildus citiem likumiem nosaka Kredītiestāžu Likums. Papildus citiem noteikumiem Kredītiestāžu Likums nosaka konkrētu pārvaldību, vadību un pārskatu sniegšanas prasības.

Balti Investeeringute Grupi Pank AS ir mātes uzņēmums grupai, kura sastāv no Balti Investeeringute Grupi Pank AS un tai pilnībā piederošajām meitas uzņēmumiem AS Baltijas Izaugsmes Grupa un OÜ Rūütli Majad. Bez tam, 2007. gadā filiāle tika atvērta arī Lietuvā. AS Baltijas Izaugsmes Grupa sniedz pakalpojumus, kuri līdzinās mātes uzņēmuma sniegtajiem pakalpojumiem Latvijas patēriņa kredītu tirgū un Lietuvas filiāle sniedz līdzīgus pakalpojumus Lietuvas patēriņa kredītu tirgū. OÜ Rūütli Majad pamatdarbība ir nekustamo īpašumu pārvaldība, kas nepieciešams BIG darbībai Igaunijas tirgū.

BIG akcijas ir vienlīdzīgi sadalītas starp divām fiziskajām personām:

- Parvels Pruunsilds 50%
- Vahurs Volks 50%

Šādas BIG emitētās obligācijas ir reģistrētas Tallinas Fondu Biržā:

- Obligāciju emisija - ISIN kods EE3300082940, īsais nosaukums BIGB046008A, emisijas apmērs 78,551 miljoni Igaunijas kronu, izpiršanas datums 2008. gada 15. jūnijs.
- Obligāciju emisija - ISIN kods EE3300086271, īsais nosaukums BIGB072508AB, emisijas apmērs 4,1 miljoni Latvijas latu, izpiršanas datums 2008. gada 23. maijs.

Šādas BIG emitētās obligācijas ir reģistrētas Stokholmas Fondu Biržā:

- Obligāciju emisija - ISIN kods SE0001993148, emisijas apmērs 82,75 miljoni eiro, izpiršanas datums 2011. gada 31. marts.

Kopsapulce

Ikgadējā kopsapulcē, kura tika sasaukta 2007. gada 16. aprīlī, tika pieņemti priekšlikumi par šādiem dienas kārtības punktiem:

- Gada pārskata 2006. gadam apstiprināšana
- Revidenta iecelšana 2007. finanšu gadam
- Uzraudzības Padomes locekļu ievēlēšana

Sapulci apmeklēja visi akcionāri, kuri pārstāvēja 100% no balsu skaita, ko nosaka akcijas.

2007. gada 8. maijā, ārkārtas kopsapulcē tika nolemts grozīt uzņēmuma Statūtus un apstiprināja Korporatīvās Vadības Ieteikumus saskaņā ar Tallinas Fondu Biržas prasībām. Kopsapulcē, kura tika sasaukta 2007. gada 30. maijā tika pieņemti papildu grozījumi Statūtos. Grozījumiem bija tehnisks raksturs un tie tika pieņemti saistībā ar nepieciešamību aktualizēt Statūtus saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu. Pārskatītie Statūti tika reģistrēti Komercreģistrā

2007.gada 28.jūnijā. Pašreizējie Statūti ir pieejami BIG uzņēmuma tīmekļa vietnē www.big.ee, kā arī Tallinas Fondu Biržas tīmekļa vietnē www.hex.ee.

BIG neievēro KVI noteikumus, kuri paredz, ka kopsapulces paziņojumu jāpublicē nacionālajā dienas laikrakstā un izdevēja tīmekļa vietnē (1.2.1.pants), kopsapulces dienas kārtības svarīgāko informāciju jāpublicē tīmekļa vietnē (1.2.3.pants) un Uzraudzības Padomes priekšlikumus attiecībā uz dienas kārtības punktiem jāpublicē tīmekļa vietnē (1.2.4.pants). 2007.gadā BIG neievēroja šo 1.3.1. panta daļu, kas nosaka, ka Uzraudzības Padomes priekšsēdētāju nevajadzētu izraudzīt par kopsapulces vadītāju. Kopsapulci arī neapmeklēja visi Valdes locekļi, kā arī revidents un Valdes locekļi, kuri nav akcionāri (1.3.2.pants). BIG nepiedalās kopsapulcē, kas ir iespējams ar saziņas līdzekļu palīdzību (1.3.3.pants) un neapspriež peļņas sadali kā atsevišķu darba kārtības punktu (1.3.4.pants).

Minētie noteikumi neattiecas uz uzņēmumu, kuram ir tikai divi akcionāri. Investoriem tiek paziņots par kopsapulci un lēmumi tiek pieņemti, izmantojot fondu biržas informācijas sistēmu.

Valde

Balti Investeeringute Grupi Pank AS Valdē ir trīs locekļi (saskaņā ar Statūtiem to skaits var svārstīties no 3 līdz 5):

- Targo Rauss – Priekšsēdētājs
- Veiko Kandla – Loceklis
- Kaido Saars – Loceklis

2007.gada 17.jūlijā, Uzraudzības Padome nolēma Valdē iekļaut pārdošanas un mārketinga vadītāju Kaido Saaru, kas stājās spēkā no 2007.gada 1.augusta. Valdes iepriekšējais loceklis Eero Varkki turpina strādāt par uzņēmuma Vadības grāmatvedības vadītāju.

Bez tam, Valdes darbību nosaka Kredītiestāžu Likums, kurš paredz prasības Valdes locekļiem un iekšējās revīzijas norisei, kā arī riska vadības un pārskatu sniegšanas funkcijas. Valdes locekļu ievēlšanu ir jānosaka ar finanšu uzraudzības iestādi. Saskaņā ar Komerckodeksu un uzņēmuma Statūtiem, uzņēmumu var pārstāvēt katrs Valdes loceklis, rīkojoties individuāli.

Valde rīkojas pēc uzņēmuma, akcionāru un kreditoru labākajām interesēm un rīkojas atbilstoši šīm interesēm nodrošinot uzņēmuma riska vadību, iekšējās revīzijas un darba kārtību. Valdes locekļi kontrolē meitas uzņēmumu darbību (kā meitas uzņēmumu Uzraudzības Padomju priekšsēdētāji un locekļi).

2007.gadā BIG neievēroja KVI 2.2.7 pantu, kurš nosaka, ka Valdes locekļa pabalsti un prēmiju sistēmas ir jāpublicē tīmekļa vietnē un ka korporatīvās vadības pārskatu, kā arī Valdes locekļu darba samaksas principus būtu jāpaskaidro kopsapulcei.

BIG ir regulāri publicējis Valdes locekļu kopējo darba samaksu savā gada pārskatā. 2007.gada dati bija 0,227 miljoni eiro, ieskaitot attiecīgos nodokļus. Informāciju nav iespējams nodrošināt sīkāk sakarā ar pakalpojumu līgumu konfidencialitāti.

Uzraudzības Padome

Balti Investeeringute Grupi Pank AS Uzraudzības Padomei ir pieci locekļi (saskaņā ar Statūtiem to skaits var svārstīties no 5 līdz 7):

- Parvels Pruunsilds – priekšsēdētājs
- Vahurs Volls – Loceklis
- Meelis Luhts – Loceklis
- Linda Terras – Loceklis
- Juhans Jēgers – Loceklis

Saskaņā ar Statūtiem, Uzraudzības Padomes locekļu pilnvaras ir ierobežotas līdz ar kopsapulces gada pārskata apstiprināšanu. Uzraudzības Padomes pašreizējos locekļus ievēlēja kopsapulce 2007.gada 16.aprīlī un 2007.gadā Uzraudzības Padomes locekļu sastāvs nemainījās.

Bez tam, Uzraudzības Padomes darbību nosaka Kredītiestāžu Likums, kurš paredz prasības Uzraudzības Padomes locekļiem, sadarbībai starp Uzraudzības Padomi un Valdi, kā arī kontroles mehānismiem, kurus ieviesusi Uzraudzības Padome. Uzraudzības Padomes biedru ievēlēšanai jābūt saskaņotai ar Finanšu Uzraudzības Pārvaldi.

2007.gadā Uzraudzības Padomes locekļu darba samaksa sastādīja 0,056 miljonus eiro. Uzņēmums neuzskata par nepieciešamu nodrošināt sīkāku informāciju par Uzraudzības Padomes locekļu darba samaksu, tāpēc, ka darba samaksas ietekme uz uzņēmuma finansiālo stāvokli nav ievērojama (KVI 3.2.5 pants).

KVI nosaka (3.2.2.pants), ka vismaz pusei Uzraudzības Padomes locekļu jābūt neatkarīgiem.

Divi no BIG Uzraudzības Padomes pieciem locekļiem ir akcionāri (Parvels Pruunsilds un Vahurs Volls), kuriem katram pieder 50% no uzņēmuma akcijām. Linda Terrasa ir netieši saistīta ar BIG, pateicoties OÜ Edelatuulik Invest, kurš ir noslēdzis noguldījuma līgumus ar BIG.

2007.gada 31.decembrī, noguldījumu kopējā summa bija 0,383 miljoni eiro un noguldījumu noteikumi neatšķīrās no tiem, kurus bija jāievēro līdzīgiem investoriem. Pārējie Uzraudzības Padomes locekļi (Meelis Luhts un Juhans Jēgers) nav saistīti ar uzņēmumu, izņemot samaksu, ko viņi saņem par darbu Padomē.

Informācijas izpaušana

Saskaņā ar Tallinas Fondu Biržas noteikumiem, BIG vispirms publicē visu svarīgo informāciju, kā arī informāciju, kura var ietekmēt vērtspapīru cenu biržas informācijas sistēmā, un informācija, kura sniegta sapulcēs un preses konferencēs tiek ierobežota līdz iepriekš izpaustās informācijas apjomam. Visa informācija, kura ir izpausta, ir pieejama uzņēmuma tīmekļa vietnē (KVI 5.6.pants).

BIG neuzskata par nepieciešamu izpaust informāciju sapulcēs, piedaloties investoriem un analītiķiem, kā arī tiem rīkotajās prezentācijās savā tīmekļa vietnē, tāpēc, ka informācija, kura var ietekmēt vērtspapīru cenu netiek izpausta šajās sapulcēs (KVI 5.5. un 5.6.panti).

Pārskatu sniegšana

BIG neievēro šo KVI 6.1.1. panta daļu, kura nosaka, ka revidentam ir jāapmeklē Uzraudzības Padomes sapulci, kurā tiek izskatīts gada pārskats. Sadarbība starp Uzraudzības Padomi un Valdi ir cieša un papildus citiem jautājumiem Padome un Valde pārrunā jautājumus, kas radušies saistībā ar revīziju. Turklāt 2007.gadā tika revidēti arī ceturkšņa pārskati, kuri nodrošināja ciešu revidentu sadarbību.

Uzraudzības Padome nav sagatavojusi rakstisku revidenta darba novērtējumu (KVI 6.2.1.pants), kā arī nav rakstiski apstiprinājusi revīzijas pakalpojumu līguma projektu. Taču Valde konsultējas ar Uzraudzības Padomes locekļiem minētajos jautājumos, kā arī jebkuri lēmumi tiek pieņemti kopīgi un šie lēmumi tiek apstiprināti kopsapulcē.

2007.gadā uzņēmuma revidenti bija Taivo Epnors un Eero Kaups no KPMG. Ceturkšņa un pusgada pārskatiem revīziju veica arī Marets Tambeks. KVI 6.2.3.pants nosaka, ka revidentus jāmaina pēc katriem pieciem gadiem. KPMG ir bijis uzņēmuma revidents kopš 2000.gada. 2007.gadā revīzijas vadītājs tika mainīts. Šobrīd revīzijas vadītājs ir Eero Kaups.

KVI 6.2.4.pants nosaka, ka revidentam ir jāiesniedz memorands, kurā šie neatbilstības KVI norādījumiem piemēri ir aplūkoti un kuri nav ietverti uzņēmuma korporatīvās vadības pārskatā. Memorands nav iesniegts.

Kontroles funkcijas

Papildus vadības, finanšu uzskaites un uzraudzības pārskatu sniegšanas sistēmām un riska vadības kārtībai, uzņēmums ir izveidojis iekšējā audita nodaļu, kredītu komiteju, Aktīvu/Pasīvu Vadības Komiteju (ALCO) un IT komiteju. 2007.gadā kredītu, pārdošanas un finanšu nodaļās tika izveidotas vairākas papildu kontrolieru amata vietas.

Iekšējā audita nodaļai ir divi darbinieki un tā ir pakļauta Uzraudzības Padomei, kura nosaka nodaļas revīzijas plānu.

Kredītu komiteja ir izveidota uz Uzraudzības Padomes, Valdes un izpildvadības pamata un tai ir pieci locekļi. Kredītu komiteja pieņem uzņēmuma kredītu politiku un apstiprina lielākos kredītus.

ALCO ir seši locekļi, kuri nosaka procentu likmes, valūtas, likviditātes, finanšu un tirgus risku analīzes un kontroles politiku, kā arī Grupas un Grupas uzņēmumu finansēšanas stratēģijas un plānus.

IT komitejai ir septiņi locekļi, kuri atbild par Grupas IT stratēģijas koordinēšanu, apstiprināšanu un kontroli; IT darbības plānu un projektu apstiprināšanu, kā arī to izpildes uzraudzību; prioritāšu izvirzīšanu; IT budžeta apstiprināšanu un Grupas IT un komercdarbības funkciju koordinēšanu.

ZIŅOJUMS

Balti Investeeringute Grupi Pank AS Valde apliecina, ka darbības pārskatā sniegta pilnīga informācija par Balti Investeeringute Grupi Pank AS Group attīstību un darba izpildi un tas ietver arī informāciju par galvenajiem riskiem un mainīgajiem apstākļiem. Šis ziņojums ir sastādīts balstoties uz Valdes sniegto informāciju un apstākļiem, par kuriem Valde bija informēta vai kurus tā pamatoti varēja paredzēt tajā datumā, kad tika sniegts apstiprinājums.

Targo Rauss

Veiko Kandla

Kaido Saars

KONSOLIDĒTIE FINANŠU PĀRSKATI

VADĪBAS ATBILDĪBAS PĀRSKATS

Valde apliecina, ka ir atbildīga par Balti Investeeringute Grupi Pank AS konsolidēto finanšu pārskatu sagatavošanu un godīgu to iesniegšanu uz gada beigām 2007.gada 31.decembrī, kuri ir izklāstīti no šī pārskata 16. līdz 60.lappusei un apstiprina turpmāk minēto pēc savā rīcībā esošās informācijas un pārlicības:

- Konsolidētie finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Starptautiskajiem Finanšu Pārskatu Standartiem (IFRS), kā to pieņēmusi Eiropas Savienība.
- Konsolidētie finanšu pārskati sniedz patiesu un godīgu priekšstatu par Balti Investeeringute Grupi Pank AS Grupas finansiālo stāvokli un darbības rezultātiem.
- Visi svarīgie notikumi, kuri risinājušies līdz datumam, kurā finanšu pārskati tika apstiprināti publicēšanai (2008.gada 29.februāris) ir pienācīgi identificēti un atklāti.
- Balti Investeeringute Grupi Pank AS un tās meitas uzņēmumi ir strādājoši uzņēmumi.

Datums

Paraksts

Targo Rauss

Valdes priekšsēdētājs

2008.gada 29.februāris

Kaido Saars

Valdes loceklis

2008.gada 29.februāris

Veiko Kandla

Valdes loceklis

2008.gada 29.februāris

.....
Targo Rauss
Valdes priekšsēdētājs

KONSOLIDĒTĀ BILANCE

**Uz 31.decembri
(miljonos eiro)**

	Piezīme	2007.	2006.
Aktīvi			
Daļa, kas pienākas no centrālās bankas	4	19,229	6,147
Daļa, kas pienākas no bankām		4,305	2,859
Aizdevumu klientiem	5, 6, 7	140,530	66,162
Pārējie ieņēmumi un avansa maksājumi	8	0,782	0,321
Investīciju īpašums	9	-	0,343
Nemateriālie aktīvi	10	0,500	0,408
Īpašums un aprīkojums	11	2,001	1,157
Pārējie aktīvi		0,110	-
Aktīvu kopsumma		167,457	77,397
Pasīvi			
Aizņēmumi no bankām	12	9,595	10,178
Klientu noguldījumi	13	11,752	8,204
Pārējie pasīvi un nākamo periodu ieņēmumi	14	2,116	0,938
Emitētie parādu vērtspapīri	15	102,926	31,245
Subordinētie pasīvi	15	10,873	6,904
Pasīvu kopsumma		137,262	57,469
Pašu kapitāls	33		
Akciju kapitāls		5,113	5,113
Kapitāla rezerve		0,511	0,256
Konvertēšanas uzkrājumi		0,350	0,027
Nesadalītā peļņa		12,891	3,422
Pārskata perioda peļņa		11,330	11,110
Pašu kapitāla kopsumma		30,195	19,928
Pasīvu un pašu kapitāla kopsumma		167,457	77,397

KONSOLIDĒTAIS IENĀKUMU PĀRSKATS

(miljonos eiro)	Piezīme	2007.	2006.
Procentu ienākumi	16	36,710	17,954
Procentu izdevumi	17	9,552	1,757
Neto procentu ienākumi		27,158	16,197
Neto nodevas un komisijas nauda		-0,017	-0,002
Neto peļņa/zaudējumi par finanšu darījumiem	18	-0,235	-0,016
Pārējie pamatdarbības ienākumi	19	3,477	1,650
Ienākumu kopsumma		30,383	17,829
Algas		4,448	2,043
Administratīvie izdevumi	20	7,490	2,544
Nolietojums un amortizācija	9, 10, 11	0,371	0,171
Neto vērtības samazinājuma zaudējumi par aizņēmumiem un procentu ieņēmumiem	7	5,391	0,980
Pārējie pamatdarbības izdevumi	21	0,348	0,689
Pamatdarbības izdevumu kopsumma		18,048	6,427
Peļņa pirms ienākumu nodokļa		12,335	11,402
Ienākumu nodokļa izdevumi	28	1,005	0,292
Peļņa par periodu		11,330	11,110
Pamat peļņa par akciju (EEK)	32	142	139
Samazinātā peļņa par akciju (EEK)	32	142	139

KONSOLIDĒTAIS NAUDAS PLŪSMU PĀRSKATS

(miljonos eiro)

	2007.	2006.
Pamatdarbības naudas plūsmas		
Saņemtie procenti	29,800	15,267
Samaksātie procenti	-8,582	-1,364
Samaksātie administratīvie izdevumi (ieskaitot algas)	-11,287	-4,391
Pārējie saņemtie pamatdarbības ienākumi	2,766	1,381
Pārējie samaksātie pamatdarbības izdevumi	-0,448	-0,679
Vērtības samazinājuma uzkrājumu apvērse	0,010	0,029
Pārējo aktīvu pārdošanas peļņa	-	0,007
Piešķirtie aizdevumi	-113,570	-56,679
Piešķirto aizdevumu atmaksāšana	41,213	23,032
Centrālās bankas obligāto rezervju maiņa	-13,033	-2,553
Klientu noguldījumu ieņēmumi	12,552	7,456
Samaksāts par noguldījumu izpirkšanu	-9,775	-0,833
Samaksātais ienākuma nodoklis	-0,562	-0,097
Valūtas kursu izmaiņu ietekme	-0,238	-
Pamatdarbībai izlietotā nauda	-71,154	-19,425
Naudas plūsmas no investīciju darbības		
Īpašuma un aprīkojuma, kā arī nemateriālo aktīvu iegāde	-1,020	-0,598
Īpašuma un aprīkojuma pārdošanas peļņa	-	0,009
Izmaiņas investīciju portfelī (vērtspapīri)	-	-
Vērtspapīru pirkšana	-1,831	-
Vērtspapīru pārdošanas ieņēmumi	1,831	-
Investēšanas darbībā izlietotā nauda	-1,020	-0,589

(miljonos eiro)	2007.	2006.
Finansēšanas darbības naudas plūsmas		
Emitēto parāda vērtspapīru ieņēmumi	88,694	21,094
Samaksāts par parāda vērtspapīru izpirkšanu	-17,152	-7,883
Emitēto subordinēto parāda vērtspapīru ieņēmumi	4,327	6,903
Samaksāts par subordinēto parāda vērtspapīru izpirkšanu	-0,362	-
Banku aizdevumu ieņēmumi	13,421	22,417
Banku aizdevumu atmaksāšana	-14,004	-19,132
Pārējo aizdevumu atmaksāšana	-	-0,093
Samaksātās dividendes	-1,406	-0,479
Finansēšanas darbības nauda	73,518	22,827
Ar ārvalstu filiāli saistīto valūtas kursa svārstību ietekme	0,151	-0,056
Naudas līdzekļu un to ekvivalentu palielinājums	1,495	2,757
Naudas līdzekļi un to ekvivalenti perioda sākumā	4,427	1,670
Naudas līdzekļi un to ekvivalenti perioda beigās	5,922	4,427
(miljonos eiro)	2007.	2006.
Naudas līdzekļi un to ekvivalenti perioda beigās		
Naudas līdzekļi	-	-
Pieprasījums un diennakts depozīti no bankām	4,305	2,859
Centrālās bankas obligātās rezerves atlikums	1,617	1,568
Kopsumma	5,922	4,427

KONSOLIDĒTAIS PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

**Uz 31.decembri
(miljonos eiro)**

	2007.	2006.
Akciju kapitāls		
Bilance perioda sākumā	5,113	5,113
Bilance perioda beigās	5,113	5,113
Kapitāla rezerve		
Bilance perioda sākumā	0,256	0,046
Transferts	0,255	0,210
Bilance perioda beigās	0,511	0,256
Konvertēšanas uzkrājumi		
Bilance perioda sākumā	0,027	0,001
Izmaiņas	0,323	0,026
Bilance perioda beigās	0,350	0,027
Nesadalītā peļņa		
Bilance perioda sākumā	14,532	4,111
Peļņa par periodu	11,330	11,110
Transferts uz kapitāla rezervi	-0,255	-0,210
Dividenžu sadale	-1,406	-0,479
Konvertēšanas uzkrājumu izmaiņas	0,020	-
Bilance perioda beigās	24,221	14,532
Pašu kapitāla kopsumma	30,195	19,928

1. PIEZĪME. NOZĪMĪGĀ GRĀMATVEDĪBAS POLITIKA

Balti Investeeringute Grupi Pank AS ir Igaunijā reģistrēts uzņēmums, kuram pieder kredītiestādes darbības licence. Konsolidētie gada finanšu pārskati, kas noslēgti uz 2007.gada 31.decembri ietver Balti Investeeringute Grupi Pank AS (arī saukta "mātes uzņēmums") un tās filiāles AS Baltijas Izaugsmes Grupa un OÜ Rütli Majad (kopā saukti "Grupa").

Konsolidētos gada finanšu pārskatus, kas noslēgti uz 2007.gada 31.decembri Valde parakstīja 2008.gada 29.februārī.

Saskaņā ar Igaunijas Komerckodeksu, gada pārskata galīgā apstiprināšana, ieskaitot Valdes sagatavotos un Uzraudzības Padomes apstiprinātos finanšu pārskatus ietilpst ikgadējās kopsapulces dienas kārtībā. Akcionāri var nolemt neapstiprināt gada pārskatu, kā arī pieprasīt jauna gada pārskata izstrādi.

Konsolidētie gada finanšu pārskati, kas noslēgti uz 2007.gada 31.decembri ir pieejami BIG birojā Rütli 23 Tartu, kā arī uzņēmuma tīmekļa vietnē www.big.ee.

Prezentēšanas kārtības izmaiņas

Finanšu stāvokļa un Grupas, kā arī mātes uzņēmuma darbības rezultātu skaidrākas prezentēšanas nolūkos 2007.gadā tika mainīti bilances un ienākumu pārskata formāti.

Jaunais bilances formāts neietver aili *Vērtības samazinājuma uzkrājumi*. Summa, kura šajā konsolidētās bilances ailē ir noteikta uz 2006.gada 31.decembri (-1,331 miljoni eiro) ir pārvietota uz aili *Aizdevumi klientiem*. Arī jaunās bilances formāts neietver aili *Uzkrātie ienākumi un iepriekš samaksātie izdevumi*. Procentu ieņēmumu (2,831 miljoni eiro) un procentu ieņēmumu vērtības samazinājuma uzkrājumu summa (-0.049 miljoni eiro), kura noteikta šajā konsolidētās bilances ailē uz 2006.gada 31.decembri ir pārvietota uz aili *Aizdevumi klientiem*. *Uzkrāto ienākumu un iepriekš samaksāto izdevumu* atlikums (0,321 miljoni eiro) ir pārvietots uz aili *Pārējie ieņēmumi un avansa maksājumi*.

Jaunajā formātā bilances postenis *Klientu noguldījumi* ietver noguldījumus ar uzkrātām procentu saistībām un postenis *Emitētie parāda vērtspapīri* ietver parāda vērtspapīrus ar uzkrātām procentu saistībām. Aile *Uzkrātie izdevumi un nākamo periodu ieņēmumi* vairs netiek izmantota. Bilancē uz 2006.gada 31.decembri, par noguldījumiem uzkrātie procenti (0,089 miljoni eiro) ir pārvietoti no *Uzkrātie izdevumi un nākamo periodu ieņēmumi* uz *Klientu noguldījumi* un par parāda vērtspapīriem uzkrātie procenti (0,460 miljoni eiro) ir pārvietoti uz *Emitētie parāda vērtspapīri*. *Uzkrāto izdevumu un nākamo periodu ieņēmumu* atlikums konsolidētajā bilancē uz 2006.gada 31.decembri (0,864 miljoni eiro) un posteņi, par kuriem sniegts pārskats postenī *Pārējie pasīvi* (0,074 miljoni eiro) ir pārvietoti uz aili *Pārējie pasīvi un nākamo periodu ieņēmumi*.

Ienākumu pārskatā dati par nodevām un komisiju ienākumiem, kā arī nodevām un komisiju izdevumiem turpmāk netiek sniegti atsevišķi. *Neto nodevas un komisijas nauda* ietver tikai tīro summu. *Pārējie pamatdarbības ienākumi* ir pārvietoti blakus pārējiem ienākumu posteņiem un ienākumu pārskats ir papildināts ar aili *Ienākumu kopsumma*.

Jaunajā formātā informācija par algām ir sniegta kopā ar sociālajiem maksājumiem. Tādēļ konsolidētajā ienākumu pārskatā 2006.gadam algas 1,560 miljonu eiro apmērā un sociālie maksājumi 0,483 miljonu eiro apmērā ir apvienoti un iekļauti to kopsummā 2,043 miljonu eiro apmērā postenī *Algas*.

Jaunajā ienākumu pārskata formātā aile *Pārējie administratīvie izdevumi* ir pārdēvēta par *Administratīvie izdevumi*.

Bez tam ienākumu pārskats ir papildināts ar aili *Pamatdarbības izdevumu kopsumma*.

Attiecībā uz prezentēšanas kārtības izmaiņām mātes uzņēmuma bilancē uz 2006.gada 31.decembri veiktas šādas izmaiņas:

- *Vērtības samazinājuma uzkrājumi* -1,086 miljonu eiro apmērā un procentu ieņēmumi 2,444 miljonu eiro apmērā, kā arī procentu ieņēmumu vērtības samazinājuma zaudējumi -0,049 miljonu eiro apmērā, kas ir noteikts postenī *Uzkrātie ienākumi un iepriekš samaksātie izdevumi* ir pārvietoti uz posteni *Aizdevumi klientiem*. Posteņa *Uzkrātie ienākumi un iepriekš*

samaksātie izdevumi atlikums 0,273 miljonu eiro apmērā ir pārvietots uz posteni *Pārējie ieņēmumi un avansa maksājumi*.

- Par noguldījumiem uzkrātie procenti (0,089 miljoni eiro) un par parāda vērtspapīriem uzkrātie procenti (0,460 miljoni eiro) ir pārvietoti no posteņa *Uzkrātie izdevumi un nākamo periodu ienākumi* attiecīgi uz posteni *Klientu noguldījumi* un *Emitētie parāda vērtspapīri*. Posteņa *Uzkrātie izdevumi un nākamo periodu ienākumi* atlikums 0,440 miljonu eiro apmērā ir noteikts postenī *Pārējie pasīvi un nākamo periodu ienākumi*.

Mātes uzņēmuma ienākumu pārskatā 2006.gadam, sociālie maksājumi 0.402 miljonu eiro apmērā ir apvienoti ar algām, tā lai posteņa *Algas* kopsumma būtu 1,612 miljoni eiro.

Informācijas godīgākas prezentēšanas nolūkos konsolidētajā ienākumu pārskatā un mātes uzņēmuma nekonsolidētajā ienākumu pārskatā salīdzinošā informācija par 2006.gadu ir koriģēta šādi:

- Procenti, kas saņemti no bankām 0,007 miljonu eiro apmērā ir pārvietoti no posteņa *Pārējie pamatdarbības ienākumi* uz posteni *Procentu ienākumi*.
- Izmaksas, kuras radušās saistībā ar parāda vērtspapīru emisiju 0,047 miljonu eiro apmērā ir pārvietotas no posteņa *Administratīvie izdevumi* (vecajā formātā *Pārējie administratīvie izdevumi*) uz posteni *Procentu izdevumi*.
- Naudas plūsmu konsolidētajā pārskatā un mātes uzņēmuma naudas plūsmu nekonsolidētajā pārskatā ailes *Emitēto parāda vērtspapīru peļņa* (21,094 miljoni eiro 2006.gadā) un *Samaksāts par parāda vērtspapīru izpirkšanu* (7,883 miljoni eiro 2006.gadā) ir pārvietoti no pamatdarbības naudas plūsmām uz finansēšanas darbības naudas plūsmām.

Paziņojums par atbilstību

Konsolidētie finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Starptautiskajiem Finanšu Pārskatu Standartiem (IFRS), kurus izdevusi Starptautiskā Grāmatvedības Standartu Padome (IASB), kā to pieņēmusi Eiropas Savienība, kā arī saskaņā ar to paskaidrojumiem, kurus sniegusi Starptautiskā Finanšu Pārskatu Interpretācijas Komiteja (IFRIC).

Finanšu pārskatu sagatavošanas principi

Finanšu pārskatos izmantotā valūta ir eiro un finanšu pārskatos sniegtie dati ir doti miljonos eiro, kas noapaļots līdz trīs cipariem pēc komata. Konsolidētie finanšu pārskati ir sagatavoti pēc vēsturisko izdevumu principa, izņemot gadījumu, kad aktīvi un pasīvi tiek noteikti pēc to patiesās vērtības (apgrozībai turētie finanšu instrumenti un finanšu instrumenti, kuri klasificēti kā pieejami pārdošanai) vai amortizētā iegādes vērtība. Visās nozīmēs Grupas uzņēmumi izmanto vienotu grāmatvedības politiku.

Saskaņā ar Igaunijas Grāmatvedības Likumu, mātes uzņēmuma nekonsolidētajiem primārajiem finanšu pārskatiem (bilancei, ienākumu pārskatam, naudas plūsmu pārskatam un pašu kapitāla izmaiņu pārskatam) jābūt minētiem konsolidēto finanšu pārskatu piezīmēs. Balti Investeeringute Grupi Pank AS nekonsolidētie primārie finanšu pārskati ir iekļauti 3.piezīmē *Mātes uzņēmuma nekonsolidētie primārie finanšu pārskati*. Mātes uzņēmuma finanšu pārskati tiek sagatavoti, izmantojot to pašu grāmatvedības politiku un noteikšanas principu, kā to, kurš tiek izmantots konsolidēto finanšu pārskatu sagatavošanai, bet izņemot to principu, kurš tiek izmantots nekonsolidēto finanšu pārskatu investīcijām filiālēs un partneri savukārt tiek noteikti pēc maksas.

Vadības izstrādātie svarīgie vērtējumi un spriedumi

Finanšu pārskatu sagatavošana atbilstoši IFRS prasa kompetenci spriedumu, aplēšu un pieņēmumu pieņemšanā, kas ietekmē politikas piemērošanu un sniegtās aktīvu un pasīvu summas, kā arī ienākumus un izdevumus. Aplēses un saistītie pieņēmumi balstās uz vēsturisko pieredzi un dažādiem citiem faktoriem, kuri tiek uzskatīti par pamatotiem saskaņā ar apstākļiem, kuru rezultāti kalpo par pamatu spriedumu pieņemšanai par aktīvu un pasīvu iespējamām vērtībām, kuras nav viegli paredzamas no citiem avotiem. Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm.

Aplēses un uz tiem balstītie pieņēmumi tiek pastāvīgi izskatīti. Grāmatvedības aplēšu pārskatīšana tiek noteikta tā perioda laikā, kurā aplēse tiek pārskatīta.

Vadības spriedumi un aplēses, kurām ir visnozīmīgākā ietekme uz finanšu pārskatiem ietver atvieglojumus, kuri paredzēti aizdevumu vērtības samazinājuma gadījumā (2. un 5.piezīme).

Konsolidācija

Filiāles

Filiāles ir uzņēmumi, kurus kontrolē mātes uzņēmums. Kontrole pastāv, kad mātes uzņēmumam ir pilnvaras tieši vai netieši pārvaldīt uzņēmuma finanšu un darbības politiku, lai gūtu labumu no tā darbības. Filiāļu finanšu pārskati ir iekļauti konsolidētajos finanšu pārskatos sākot ar datumu, no kura šī kontrole sākas līdz datumam, kad šī kontrole beidzas.

Darījumi, kuri izslēgti konsolidācijā

Grupas iekšējās bilances un jebkura negūtā peļņa un zaudējumi vai ienākumi un izdevumi, kuri rodas grupas iekšējo darījumu rezultātā tiek izslēgti sagatavojot konsolidētos finanšu pārskatus.

Ārvalstu valūta

Darījumi ārvalstu valūtās

Darījumi ārvalstu valūtās tiek konvertēti Igaunijas kronās Eesti Pank (Igaunijas Bankā, Centrālajā bankā), kur ārvalstu valūtas kurss ir vadošais darījuma datumā. Monetārie aktīvi un pasīvi, kuri izteikti ārvalstu valūtās bilances datumā ir konvertēti Igaunijas kronās, pēc Eesti Pank ārvalstu valūtas kurss, kurš šajā datumā ir vadošais. Ārvalstu valūtas starpības, kuras rodas valūtas konvertēšanas rezultātā ir noteiktas ienākumu pārskatā.

Ārvalstu darbības finanšu pārskati

Grupas uzņēmumu darbība citās valstīs netiek uzskatīta par raksturīgu Grupas darbības daļu. Tādēļ ārvalstu darbības aktīvi un pasīvi, ieskaitot nemateriālās vērtības un patiesās vērtības koriģējumus konsolidācijas rezultātā tiek konvertēti Igaunijas kronās pēc ārvalstu valūtas kursa, kurš ir vadošais bilances datumā. Ārvalstu darbības ieņēmumi un izdevumi tiek konvertēti Igaunijas kronās, izmantojot perioda vidējo ārvalstu valūtas kursu. Ārvalstu valūtas starpības, kuras rodas valūtas konvertēšanas operāciju rezultātā tiek noteiktas tieši pašu kapitāla postenī *Konvertēšanas uzkrājumi*.

Ieskaits

Finanšu aktīvi un pasīvi ir iekļauti bilancē, kā arī to tīrā summa tikai tad, kad Grupai ir likumīgi realizējamās tiesības izmantot noteiktās summas un ja tā plāno vai nu samaksāt tīro summu vai pārdot aktīvu un vienlaicīgi nokārtot parādsaistības.

Naudas līdzekļi un to ekvivalenti

Bilancē, postenis *Naudas līdzekļi* ietver banknotes un monētas kasē. Naudas plūsmu pārskatā postenis *Naudas līdzekļi un to ekvivalenti* ietver naudas līdzekļus kasē, pieprasītās bilances un diennakts depozītus citās kredītiestādēs un attiecīgā konta bilanci Eesti Pank (Igaunijas Bankā, Centrālajā bankā), kas ir mazāka par obligāto rezervi. Naudas plūsmu pārskats ir sagatavots, izmantojot tiešo metodi.

Bilancē naudas līdzekļi un to ekvivalenti ir atzīti pēc to amortizētās iegādes vērtības.

Finanšu aktīvi un pasīvi

Finanšu aktīvi ietver naudas līdzekļus, īstermiņa finanšu investīcijas, aizdevumus kredītiestādēm un klientiem, citus ieņēmumus un uzkrātos ienākumus. Finanšu pasīvi ietver klientu noguldījumus, vērtspapīru saistības, uzkrātos izdevumus un citas saistības.

Finanšu aktīvs vai finanšu pasīvs tiek sākotnēji atzīts pēc tā patiesās vērtības.

Pēc sākotnējās finanšu pasīvu atzīšanas tie tiek novērtēti pēc to amortizētās iegādes vērtības, izmantojot spēkā esošo procentu likmes metodi.

Finanšu aktīvs netiek turpmāk atzīts, kad Grupas līgumā paredzētās tiesības naudas plūsmām no finanšu aktīva beidzas, vai kad Grupa nodod tiesības, lai saņemtu finanšu aktīva naudas plūsmas, kā arī lielāko daļu finanšu aktīva risku un īpašumtiesību atlīdzības. Finanšu saistības tiek izslēgtas no bilances, kad tās ir nokārtotas vai izbeidzas.

Finanšu aktīvu pirkšana un pārdošana vienmēr tiek atzīta to nokārtošanas datumā, t.i. datumā, kad aktīvi tiek nodoti Grupai vai kad Grupa tos nodod.

Investīcijas parāda vērtspapīros un pašu kapitāla instrumentos

Investīcijas parāda vērtspapīros un pašu kapitāla instrumentos atbilst principiem, kuri piemērojami finanšu instrumentu kategorijai, kurai tie pieder.

Instrumenti, kuri iegūti apgrozības nolūkiem tiek atzīti esošajos aktīvos pēc to patiesajām vērtībām. Peļņa vai zaudējumi par apgrozībai turēto instrumentu ir atzīti ienākumu pārskatā.

Apgrozībai turēto instrumentu patiesā vērtība ir to kotētā tirgus cena bilances datumā.

Aizdevumi klientiem

Aizdevumi klientiem tiek novērtēti pēc to amortizētās iegādes vērtības, izmantojot spēkā esošo procentu likmes metodi. Aizdevumu paredzamo vērtību samazina jebkuri vērtības samazinājuma zaudējumi.

Aizdevumu vērtības samazinājuma uzkrājumi

Aizdevumi, kuri tiek izsniegti klientiem tiek atzīti bilances postenī *Aizdevumi klientiem*.

Aizdevumi klientiem tiek noteikti un novērtēti pēc aktīvu kopējā un noteiktā vērtības līmeņa samazinājuma.

- Vērtības samazinājuma novērtējums kopējā līmenī
 - Aizdevumu grupas uzkrājumi, kuri tiek novērtēti kopīgi tiek aprēķināti, reizinot aizdevumu paredzamo vērtību ar grupai piešķirto uzkrājumu koeficientu. Uzkrājumu koeficients tiek noteikts, balstoties uz vēsturisko grupas norēķinu īpašībām. Gadījumos, kad nav pieejami droši vēsturiski dati, tiek izmantoti paredzējumi un aplēses. Procentiem un citi ieņēmumiem, kuri saistīti ar aizdevumiem tiek piemērots tas pats uzkrājumu koeficients, kurš piešķirts grupai.
 - Kredītu komiteja izskata principus, kuri kalpo par pamatu kopējā līmeņa uzkrājumu izveidei (ieskaitot uzkrājumu koeficientus) reizi kalendārā gada laikā, kā arī kad vien mainās grupas norēķinu kārtības uzvedība un/vai citas grupas īpašības.
 - Aizdevumi, kuri liecina par individuālu uzkrājumu novērtēšanu nav iekļauti grupās, kuru uzkrājumi tiek novērtēti kopīgi. Tā vietā tām tiek izveidoti noteikti atvieglojumi.
- Vērtības samazinājuma novērtējums noteiktā aktīvu līmenī
 - Aizdevumiem, kuri pārsniedz 65,000 eiro (t.i. 1,000,000 kronas vai 45,000 lati vai 220,000 liti) un aizdevumiem, kuri ir klasificēti kā ienākumus nenesoši aizdevumi tiek novērtēti vērtības samazinājuma uzkrājumi noteiktā aktīvu (individuālā) līmenī.
 - Tiek aprēķināts noteikts uzkrājumu atvieglojums kā starpība starp aizdevuma nominālo paredzamo vērtību un aprēķināto turpmāko naudas plūsmu esošo vērtību, kura tiek samazināta pēc aizdevuma faktiskās procentu likmes. Aizdevuma naudas plūsmu vērtība, kura ir pārstrukturētas sakarā ar atmaksāšanas grūtībām tiek samazināta, izmantojot procentu likmi, kuru puses saskaņo pirms pārstrukturēšanas.
 - Procentiem un pārējiem ieņēmumiem saistībā ar ar aizdevumu, kuriem tiek novērtēti uzkrājumi pēc noteikta aktīvu līmeņa, tiek piemērots tas pats uzkrājumu koeficients, kurš ir piešķirts pamatā esošajam aizdevumam.
- Ienākumus nenesošie aizdevumi
 - Ienākumus nenesošs aizdevums ir aizdevums saistībā ar kuru BIG ir izmantojis savas tiesības to vienpusēji anulēt. Neraugoties uz anulēšanu, aizdevums tiek klasificēts kā ienākumus nenesošs, kad klients atmaksāšanu kavē vismaz deviņdesmit (90) dienas.
 - Kad aizdevums tiek klasificēts kā ienākumus nenesošs, tiek pārtraukta procentu aprēķināšana, balstoties uz uzkrājumiem.
 - Uzkrājums ienākumus nenesošam aizdevumam ir starpība starp aizdevuma nominālo paredzamo vērtību un tā aprēķināto turpmāko naudas plūsmu esošo vērtību, kas tiek samazināta pēc aizdevuma faktiskās procentu likmes. Ja aizdevuma nominālā vērtība

pārsniedz tā aprēķināto turpmāko naudas plūsmu esošo vērtību, starpība tiek atzīta kopējā vērtības samazinājuma atvieglojumā aizdevumu kategorijai.

- Vispārējais uzkrājumu koeficients, kurš tiek piemērots ienākumus nenesošiem aizdevumiem ceturksņa laikā tiek noteikts, balstoties uz kopējiem uzkrājumu atvieglojumiem dažādām aizdevumu kategorijām. Vispārējais uzkrājumu koeficients ir šo koeficientu vidējais rādītājs, kurš tiek noteikts četru pēdējo novērtējumu laikā. Tas pats uzkrājumu koeficients tiek piemērots jebkuriem uzkrājumiem saistībā ar ienākumus nenesošiem aizdevumiem.
- Ienākumus nenesošie aizdevumi, kuri atbilstoši Grupas novērtējumam nav atgūstami vai nu pa daļām, vai pilnā apmērā gaidāmajā finanšu gadā un kuru precīzu piedziņas datumu nevar droši noteikt tiek pilnībā izlietoti sākot ar datumu, kad Grupa apzinās par šo aizdevumu neatgūstamību.
- Aizdevums tiek norakstīts no bilances, kad ir pagājis pusgads no datuma, kad aizdevums tika izlietots. Kad tiek atgūts neatgūstamais aizdevums, atgūstamā summa tiek atzīta ienākumos. Šīs apakšsekcijas noteikumi attiecas arī uz aizdevumiem, kuri ir izlietoti saskaņā ar pieņēmumu, ka tas nav iespējams vai nav finansiāli lietderīgi pieņemt pasākumus to atgūšanai.

Vērtības samazināšanās uzkrājumi, izmaiņas vērtības samazināšanās uzkrājumos un vērtības samazināšanās uzkrājumu apvērse ir atzīti posteņa *Aizdevumi klientiem* bilancē.

Ilgtermiņa finanšu investīcijas

Investīcijas tiek klasificētas kā ilgtermiņa vienības, ja tās beidzas vairāk nekā viena gada laikā vai ja Grupa plāno tās paturēt ilgāku laika periodu (investīcijas filiālēs). Ilgtermiņa investīcijas filiālēs tiek atzītas mātes uzņēmuma bilancē pēc to vērtības vai pēc patiesās vērtības, ja pēdējo var droši noteikt. Izmaiņas paredzamajās investīciju summās filiālēs un akciju pārdošanas peļņa filiālēs tiek atzīti ienākumu pārskatā postenī *Neto peļņa/zaudējumi par finanšu darījumiem*.

Emitētie parāda vērtspapīri un noguldījumi

Parāda vērtspapīru un noguldījumu pamatkapitāls ir iekļauts bilancē pēc tā amortizētās iegādes vērtības, izmantojot faktisko procentu likmes metodi. Procenti ir aprēķināti katru dienu, balstoties uz faktisko dienu skaitu gadā.

Vienkāršā procenta parāda vērtspapīru un noguldījumu gadījumā, pirmais procentu maksājums tiek veikts pirmajā oficiālajā maksājumu datumā. Salikto procentu vai diskontēto parāda vērtspapīru un noguldījumu gadījumā, procenti tiek maksāti pie izpiršanas. Vienkāršā procenta noguldījumu un parāda vērtspapīru gadījumā, procenti tiek aprēķināti un izmaksāti vienreiz mēnesī noteiktā datumā vai datumos, kuri ir saskaņoti līgumā. Procenti tiek aprēķināti pēc parāda vērtspapīra vai noguldījuma nominālās vērtības.

Salikto procentu parāda vērtspapīra vai noguldījumu gadījumā, tekošā mēneša procenti tiek aprēķināti pēc vērtspapīra vai noguldījuma nominālās vērtības plus uzkrātie procenti iepriekšējos mēnešos. Diskontēta parāda vērtspapīru un noguldījumu gadījumā procenti tiek aprēķināti katru mēnesi balstoties uz starpību starp vērtspapīru vai noguldījumu pirkšanas un pārdošanas cenu un vērtspapīra vai noguldījuma termiņu.

Subordinētie pasīvi

Subordinētie pasīvi ir atzīti bilancē postenī *Subordinētie pasīvi*. Pasīvs tiek klasificēts kā subordinētais pasīvs, ja kredītiestādei likvidējoties vai bankrotējot saistības ir jāizpilda pēc tam, kad ir izpildītas visu pārējo kreditoru pamatotās prasības.

Subordinētajiem pasīviem tiek izmantota tā pati grāmatvedības politika, kā tā, kura izmantota līdzīgajiem nesubordinētajiem pasīviem.

Investīciju īpašums

Investīciju īpašums ir Grupai kā īpašniekam vai nomniekam piederošs īpašums, kad saskaņā ar finanšu nomas līgumu tiek pelnīta nomas maksa vai nodrošināts kapitāla vērtības pieaugums jeb abi iepriekšminētie. Investīciju īpašums sākotnēji tiek novērtēts pēc tā vērtības. Darījumu izmaksas tiek iekļautas sākotnējā novērtējumā.

Pēc sākotnējās atzīšanas investīciju īpašumam tiek piemērots vērtības modelis, kas nozīmē, ka pēc atzīšanas investīciju īpašumam tiek noteikta vērtība, kura ir mazāka par jebkuru uzkrāto

nolietojumu, kā arī jebkuriem vērtības samazināšanās zaudējumiem. Investīciju īpašumam pazemina vērtību, izmantojot tās pašas amortizācijas metodes un amortizācijas likmes kā tās, kuras noteiktas īpašuma un aprīkojuma posteņiem. Investīciju īpašuma attiecīgais izlietojums tiek pieskaitīts īpašuma paredzamajai summai tikai tādā gadījumā, kad īpašuma vērtība tādējādi tiek palielināta virs tās sākotnēji novērtētās vērtības. Izdevumi, kuri paredzēti investīciju īpašuma sākotnējās vērtības saglabāšanai tiek atzīti kā izdevumi periodā, kurā tie radušies.

Investīciju īpašums tiek pārklasificēts, kad tā turēšanas mērķis mainās. Kad investīciju īpašums tiek pārvietots uz citu aktīvu kategoriju, tam tiek izmantota šai aktīvu kategorijai piemērotā grāmatvedības politika, sākot no tā pārvietošanas datuma.

Īpašums un aprīkojums

Īpašuma un aprīkojuma posteņiem tiek noteikta vērtība, kura ir zemāka par jebkuru uzkrāto nolietojumu, kā arī jebkuriem vērtības samazināšanās zaudējumiem. Aktīvi tiek atzīti par īpašuma un aprīkojuma posteņiem, ja tie tiek izmantoti Grupas uzņēmumā, ja tie ir individuāli nozīmīgi un ja to paredzētais lietderīgās lietošanas laiks ir ilgāks par vienu gadu. Posteņi ar īsāku lietderīgās lietošanas laiku un mazāk nozīmīgi posteņi tiek izlietoti, sākot ar to izpildi in netiek iekļauti bilancē.

Turpmāks izlietojums, kurš uzlabo saimniecisko labumu, ko var gaidīt no īpašuma vai aprīkojuma posteņa tiek pieskaitīts posteņa paredzamajai vērtībai. Izlietojums, kurš ir vērsts uz posteņa izpildes līmeni tiek atzīts par izlietojumu periodā, kurā tas veikts.

Kad īpašuma un aprīkojuma posteņa atgūstamā summa samazinās zem tās paredzamās vērtības, postenis tiek norakstīts līdz atgūstamajai summai. Vērtības samazināšanās zaudējumi tiek atzīti par notikušiem izdevumiem.

Nolietojums tiek iekļauts ienākumu pārskatā pēc lineārās metodes, kur tiek noteikts katra īpašuma un aprīkojuma posteņa daļas novērtētais lietderīgās lietošanas laiks. Zemei vērtība netiek samazināta. Novērtētais lietderīgās lietošanas laiks ir šāds:

Aktīvu grupa	Lietderīgās lietošanas laiks
Zeme un mākslas darbi	vērtība netiek samazināta
Ēkas	25 gadi
Automašīnas un biroja tehnika	5 gadi
Datori	3 - 4 gadi
Pārējā tehnika un izstrādājumi	5 gadi

Nolietojuma likmes tiek pārskatītas, kad rodas apstākļi, kuriem var būt ievērojama ietekme uz aktīva vai aktīvu grupas lietderīgās lietošanas laiku. Izmaiņu ietekme tāmēs tiek atzīta esošajā un sekojošajos periodos.

Nemateriālie aktīvi

legādātajiem nemateriālajiem aktīviem tiek noteikta vērtība, kura ir mazāka par jebkuru uzkrāto amortizāciju un jebkuriem vērtības samazināšanās zaudējumiem. Iekšēji radītā nemateriālā vērtība un izdevumi attiecībā uz zīmoliem un preču zīmēm tiek atzīti par notikušiem izdevumiem. Nemateriālie aktīvi tiek norakstīti, izmantojot lineāro metodi to noteiktā lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Amortizācija sākas līdz ar aktīva realizāciju.

Vērtības samazināšanās

Katrā bilances datumā vadība novērtē, vai ir kāda pazīme, ka aktīvam varētu samazināties vērtība. Ja šāda pazīme pastāv, aktīvam tiek pārbaudīta iespējamā vērtības samazināšanās, kā arī tiek noteikta tā atgūstamā summa. Atgūstamā summa ir lielāka nekā aktīva patiesā vērtība (mazāk pārdošanas izmaksu) un lietošanas vērtība, kura tiek aprēķināta, izmantojot diskontēto naudas plūsmas metodi. Kad pārbaudes liecina, ka aktīva atgūstamā summa ir zemāka nekā tā paredzamā summa, aktīvs tiek norakstīts līdz tā atgūstamajai summai. Ja aktīva atgūstamo summu nav iespējams noteikt, tiek noteikta vismazākās aktīvu grupas atgūstamā summa (naudu ienesošā vienība). Vērtības samazināšanās zaudējumi tiek atzīti par notikušiem izdevumiem.

Jā atgūstamās summas pārbaudes liecina, ka vērtības samazināšanās zaudējumi, kuri aktīvam ir atzīti iepriekšējos gados vairs nepastāv vai ir samazinājušies, iepriekšējā norakstīšana tiek atcelta un aktīva paredzamā summa tiek palielināta. Palielinātā paredzamā summa nedrīkst pārsniegt paredzamo summu, ko būtu iespējams noteikt (ņemot vērā normālu nolietojumu), ja vērtības samazināšanās zaudējumi nebūtu atzīti.

Noma

Noma, kura paredz visu ievērojamo risku un īpašumtiesību atbildību nodošanu nomniekam tiek atzīta par finanšu nomu. Pārējās nomas tiek uzskatītas par operatīvajām nomām.

Grupa kā iznomātājs

Aktīvi, kuri tiek iznomāti saskaņā ar finanšu nomas noteikumiem tiek atzīti bilancē un noteikti kā ieņēmumi par summu, kas vienāda ar neto ieguldījumiem nomā. Saņemas nomas maksa tiek sadalīta pamata maksājumos un finanšu ienākumos. Finanšu ienākumi tiek atzīti nomas termiņa laikā.

Aktīvi, kuri tiek iznomāti saskaņā ar operatīvās nomas noteikumiem tiek iekļauti bilancē analogi pārējiem aktīviem. Operatīvās nomas maksājumi tiek atzīti ienākumos pēc lineārās metodes nomas termiņa laikā.

Grupa kā nomnieks

Finanšu nomas par iegādātajiem aktīviem tiek noteiktas kā aktīvi un pasīvi par summām, kuras vienādas ar iznomātā īpašuma patieso vērtību. Nomas maksājumi tiek sadalīti kā finanšu maksa un nenokārtotās saistības samazinājums. Finanšu maksa tiek atzīta nomas termiņa laikā.

Operatīvās nomas maksājumi tiek atzīti kā izdevumi pēc lineārās metodes nomas termiņa laikā.

Pārējie aktīvi

Pārējie aktīvi ietver kustamā un nekustamā īpašuma posteņus, kurus Grupa ir iegādājusies tālākpārdošanai. Posteņi ietver ienākumus nenesošo aizdevumu nodrošinājumu, kuri pēc tiesu izpildītāju neveiksmīgi veiktās izsoles ir nodoti Grupai. Šie aktīvi tiek iegādāti, balstoties uz nodošanas un saņemšanas instrumentiem, kurus izdod tiesu izpildītāji un posteņa vērtība ir vienāda ar aizdevuma nesamaksāto maksājumu bilanci.

Pārējie aktīvi tiek iekļauti bilancē ar zemāku vai to faktisko vērtību un patieso vērtību, kas ir mazāka par pārdošanas izmaksām. Pārējie aktīvi tiek norakstīti, kad to vērtība pārsniedz to neto realizējamo vērtību. Pārējo realizēto aktīvu vērtība tiek noteikta, izmantojot individuālo izmaksu aprēķināšanu.

Procentu ienākumi un izdevumi

Procentu ienākumi un izdevumi tiek atzīti ienākumu pārskatā, izmantojot faktisko procentu likmes metodi.

Procentu ienākumi un izdevumi ietver procentus un attiecīgi to ienākumus un izdevumus. Ienākumi un izdevumi, kuri vienādi ar procentiem ietver posteņus, kuri attiecas uz aktīva līguma/izpiršanas termiņu vai arī aktīva vai pasīva apmēru. Šādi posteņi tiek atzīti aktīva vai pasīva lietderīgās izmantošanas termiņa laikā. Procentu ienākumi un izdevumi tiek atzīti, izmantojot sākotnējo faktisko procentu likmi, kuru piemēro, lai diskontētu turpmākās novērtētās aktīva vai pasīva naudas plūsmas.

Pārējie ienākumi

Nomas līgumā paredzēto obligāciju realizācijas neveikšanas vai neapmierinošas realizācijas gadījumā, Grupas uzņēmumi var iekasēt debitoru nodokļu parādu procentus par katru nokavēto dienu, paredzot apmierinošu iemaksu veikšanu.

Preču pārdošanas ienākumi un pakalpojumu sniegšana tiek atzīti, kad visi nozīmīgie riski un īpašumtiesību atbildības ir nodotas pircējam un kad ieņēmumus un izdevumus, kas saistīti ar darījumu var droši novērtēt.

Dividenžu ienākumi tiek atzīti, kad tiek nodrošinātas tiesības saņemt maksājumu.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

2007.gadā Grupas uzņēmumu ienākumi bija atkarīgi no šādām nodokļu likmēm:

.....
Targo Rauss
Valdes priekšsēdētājs

Balti Investeeringute Grupi Pank AS (mātes uzņēmums, Igaunija) un OÜ Rütli Majad (Igaunija) – 0%; SIA Baltijas Izaugsmes Grupa (Latvija) – 15%; Balti Investeeringute Grupi Pank AS (Lietuvas filiāle) - 18% (no 2008.gada 1.janvāra – 15%).

Saskaņā ar spēkā esošo Igaunijas Ienākumu Nodokļa Likumu, tikai tā daļa peļņas, kura tiek iedalīta dividendēm tiek aplikta ar ienākumu nodokli. Nodokļa likme ir 22/78 (no 2008.gada 1.janvāra - 21/79) no summas, kura tiek klasificēta kā neto dividendes. Ienākumu nodoklis, kurš jāmaksā par dividendēm tiek atzīts par ienākuma nodokļa izdevumiem par periodu, kurā dividendes ir deklarētas, neatkarīgi no perioda, par kuru dividendes ir deklarētas, vai kurā tās tiek maksātas.

Ārvalstu filiāles atzīst atliktā nodokļa saistības un aktīvus izmantojot bilances saistību metodi un nodrošinot pagaidu starpības starp aktīvu un pasīvu paredzamajām summām finanšu pārskatu sniegšanas nolūkos un summas, kuras izmantotas aplikšanai ar nodokļiem. Konsolidētajā finanšu pārskatā atliktā nodokļa saistības tiek atzītas bilancē *Atliktā ienākuma nodokļa saistības*. Atliktā nodokļa aktīvs tiek atzīts tādā mērā, ka ir iespējama turpmākās ar nodokli aplikamās peļņas pieejamība pret kuru tiek izmantota pagaidu starpība.

Peļņa uz akciju

Pamatpeļņa uz akciju tiek aprēķināta, dalot perioda neto peļņu/zaudējumus ar perioda laikā nenomaksāto parasto akciju vidējo svērto skaitu.

Lai aprēķinātu mazināto peļņu par akciju, neto peļņa/zaudējumi, kuri attiecināmi uz parastās akcijas turētājiem un nenomaksāto akciju vidējais svērtais skaits tiek saskaņoti visu iespējamo mazināto parasto akciju ietekmei. Grupa nav izdevusi jebkādus finanšu instrumentus, kuri varētu samazināt peļņu uz akciju. Tādēļ, pamatpeļņa un mazinātā peļņa uz akciju ir vienādas.

Informācijas sniegšana par segmentiem

Segments ir Grupas izteikts komponents, kurš ir saistīts vai nu ar pakalpojumu sniegšanu vai pakalpojumu sniegšanu noteiktā ekonomiskā vidē, kura ir pakļauta riskiem un atbildībām, kas savukārt atšķiras citiem segmentiem. Grupas galvenais informācijas sniegšanas par segmentiem formāts ir ģeogrāfiskie segmenti.

Jaunie standarti, kuri pieņemti finanšu gada laikā

Grupa ir pieņēmusi šādus jaunus standartus, kā arī pārskatījusi Starptautiskos Finanšu Pārskatu Standartus no 2007.gada 1.janvāra:

- SFPS Nr. 7 Finanšu instrumenti: Informācijas atklāšana
- SGS Nr. 17 Nomas (pārskatīts 2005.gadā)
- SGS Nr. 33 Peļņa uz akciju (pārskatīts 2005.gadā)

un ir palielinājusi informācijas atklāšanas apjomu no 2007.gada 31.decembra un attiecīgi 2006.gada 31.decembra. Jauno un pārskatīto standartu pieņemšana nekā neietekmēja Grupas darbības rezultātus un finanšu stāvokli 2007.gada 31.decembrī un 2006.gada 31.decembrī.

Līdz šim nepieņemtie jaunie standarti un interpretācijas

Līdz šim ir izdoti vairāki jauni standarti, standartu grozījumi un interpretācijas, kuri vēl nav stājušies spēkā [SGS 8.30(a)], bet kuri ir saistoši Grupai gada periodos, kas sākas 2008.gada 1.janvārī vai pēc šī datuma. Tam seko vadības novērtējums ietekmei, kāda šiem jaunajiem standartiem, grozījumiem un interpretācijām var būt uz Grupas finanšu pārskatiem sākotnējās piemērošanas perioda laikā.

- Pārskatīts SFPS Nr. 2 Uz akcijām balstīta samaksa (spēkā no 2009.gada 1.janvāra). Pārskatītais SFPS Nr. 2 neattiecas uz Grupas darbību, tā kā Grupai nav uz akcijām balstītu kompensāciju plānu.
- Pārskatīts SFPS Nr. 3 Komercdarbības apvienošana (spēkā ikgadējiem periodiem, kuri sākas 2009.gada 1.jūlijā vai pēc šī datuma). Pārskatīto standartu nevar attiecināt uz komercdarbības apvienošanu pirms tā spēkā stāšanās datuma. Tādēļ, pārskatītajam standartam nav nekādas ietekmes uz komercdarbības apvienošanas finanšu pārskatiem, kuri tiek izstrādāti pirms pārskatītā standarta spēkā stāšanās datuma.
- SFPS Nr. 8 Darbības segmenti (spēkā no 2009.gada 1.janvāra). Standarts paredz segmentu atklāšanu, pamatojoties uz Grupas komponentiem, kuru vadība kontrolē, pieņemot

lēmumus par darbības jautājumiem. Grupa vēl nav pabeigusi savu analīzi par pārskatītā standarta ietekmi.

- Pārskatītais SGS Nr. 1 Finanšu pārskatu sniegšana (spēkā no 2009.gada 1.janvāra). Pārskatītais standarts paredz, ka informācija finanšu pārskatos tiek apkopota, pamatojoties uz tās koplietojamības īpašībām un ievieš vispārējo ienākumu pārskatu. Šobrīd Grupa izvērtē, vai iesniegt vienu vispārīgo ienākumu pārskatu, vai divus atsevišķus pārskatus.
- Pārskatītais SGS Nr. 23 Aizņēmumu izmaksas (spēkā no 2009.gada 1.janvāra). Pārskatītais SGS Nr. 23 neattiecas uz Grupas darbību, tā kā Grupai nav nekādu kvalificējošu aktīvu par kuriem būtu iespējams aizņēmumu izmaksas pārvērst kapitālā.
- Pārskatītais SGS Nr. 27 Konsolidētie un atsevišķie finanšu pārskati (spēkā ikgadējiem periodiem, kuri sākas 2009.gada 1.jūlijā vai pēc šī datuma). Pārskatītais SGS Nr. 27 neattiecas uz Grupas darbību, tā kā Grupai nav nekādu procentu filiālēs, kurus ietekmētu standarta pārskatīšana.
- SFPIK Nr. 11 SFPS Nr. 2 – Koncerna un vērtspapīru daļu darījumi (spēkā ikgadējiem periodiem, kuri sākas 2007.gada 1.martā vai pēc šī datuma). SFPIK Nr. 11 neattiecas uz Grupas darbību, tā kā Grupa nav veikusi nekādus uz akcijām balstītas samaksas pasākumus.
- SFPIK Nr. 12 Vienošanās par pakalpojumu koncesiju (spēkā no 2008.gada 1.janvāra) neattiecas uz Grupas darbību, tā kā neviens no Grupas uzņēmumiem nav veicis nekādus pakalpojumu koncesijas pasākumus.
- SFPIK Nr. 13 Klientu uzticības programmas (spēkā ikgadējiem periodiem, kuri sākas 2008.gada 1.jūlijā vai pēc šī datuma). Grupas vadība neparedz, ka interpretācija varētu ietekmēt konsolidētos finanšu pārskatus.
- SFPIK 14 SGS 19 – Noteikto pensiju (labumu) aktīvu ierobežojumi, minimālās finansēšanas prasības un to mijiedarbība (spēkā ikgadējiem periodiem, kuri sākas 2008.gada 1.janvārī vai pēc šī datuma). Grupa neveic savu darbību valstīs, kurām ir minimālā finansējuma prasība un ierobežojumi uzņēmēja kompānijas spējai panākt naudas atmaksāšanu vai samazināt iemaksas.

2. PIEZĪME. RISKA PĀRVALDĪBA

Vispārīgie riska pārvaldības principi un metodes

Risks ir definēts kā iespējamība vai varbūtība, ka lēmumam vai notikumam būs nevēlamas sekas. Precīzāk, risks ir negatīva novirze no paredzētā finanšu rezultāta.

Nozīmīgie riski ietver iekšējos un ārējos faktorus, kuri Grupai var radīt ievērojamus tiešus vai netiešus zaudējumus.

Uzraudzības padome nosaka Grupas galvenos riska pārvaldības principus, kuri kalpo kā riska un tā pārvaldības vadlīnijas. Galvenie principi izriet no Grupas uzdevuma un stratēģiskajiem mērķiem. Galveno principu ietvaros riska pārvaldību vada Valde, kā arī darbinieki un struktūrvienības, kurus atbilstoši norīkojusi Valde. Visa riska pārvaldības politika un kārtība tiek regulāri izskatīta un pēc nepieciešamības atjaunota.

Grupa nosaka riska pārvaldību kā darbību kopumu, kurš vērsts uz risku noteikšanu, novērtēšanu un kontroli, ietekmējot komercdarbību.

Riska pārvaldības mērķis ir nodrošināt optimālu riska un ieguvumu izvērtējumu, kā arī saglabāt stabilu darbības rentabilitāti un nepārtrauktību.

Riski tiek noteikti pirms tiek pieņemts komercdarbības lēmums. Riski ir pieņemami tikai tajās jomās, kuras ir zināmas un kurām raksturīga pozitīva pieredze, kā arī noteikti sasniegumi.

Kad Grupa uzņemas riskus jomās, kur ir nepietiekama kontrole, Grupa veic piesardzības un neitralizācijas pasākumus, lai samazinātu zaudējumus, kurus var radīt procesi, sistēmas un darbinieka krāpšana vai negodīgums. Grupa izvairās uzņemties ļoti lielus darījumu riskus, kuri var pakļaut riskam lielu tās kapitāla daļu.

Grupa izvairās uzņemties riskus darījumos, kuri zināmā mērā pieļauj likumīgu risku vai paredz neskaidru atbildību. Grupa neuzņemas jebkādu grūti kontrolējamus vai neierobežotus riskus.

Grupa ievēro principu, ka riska novērtēšanas funkcijai jābūt neatkarīgai un nodalītai no komercdarbības funkcijām.

Neparasti notikumi un riski tiek novērtēti, izmantojot simulācijas metodes un stresa pārbaudi.

Galveno riska pārvaldības principu un metožu ievērošanu, kā arī attiecīgas kontroles piemērošanu pārbauda Grupas iekšējā audīta struktūrvienība.

Kredītrisks

Kredītrisks ir tāds risks, kad klientam, kuram ar Grupu ir noslēgts aizdevuma līgums neizdodas apmierinoši izpildīt līgumsaistības, kas savukārt Grupai rada finanšu zaudējumus. Grupa izmanto šādu kredītu politiku un kredītriska pārvaldības principus.

- Vispārēja kredītriska pārvaldība ir Grupas Valdes un Kredītu Komitejas atbildība. Ikdienas darbībā kredītriska pārvaldība ir kredītrīkotāj, kā arī darbinieku un struktūrvienību pārziņā, kuriem uzticēta kredītu kontrole.
- Grupa pārvalda savus kredītu riskus saskaņā ar Kredītiestāžu Likuma noteikumiem, Eesti Pank (Igaunijas Bankas) vadītāju izdotajiem noteikumiem un savu kredītu politiku.
- Lai izvairītos no ievērojamas riska pakļautības, Grupa nodrošina galvenokārt mazus un vidējus aizdevumus. Grupa var izsniegt arī lielus aizdevumus ja tiek nodrošināts pietiekams nodrošinājums un ievērotas citas atbilstošās prasības, bet nekādā gadījumā aizņēmēja un ar aizņēmēju saistīto pušu kopējo parādu summa nedrīkst pārsniegt 10% no Grupas neto pašu līdzekļiem.
- 2007.gada 31.decembrī, Grupai nebija klientu ar lielu riska pakļautības pakāpi, t.i. klientu, kuru saistības pārsniegtu 10% no Grupas kopējiem pašu līdzekļiem.
- Katrs Grupas pieņemtais kredīta lēmums ir balstīts uz iepriekšēju kredīta analīzi. Kredīta analīzes ietvaros un balstoties uz pieejamo informāciju Grupa nosaka, vai pastāv šaubas par aizņēmēja spēju un nolūku apmierinoši izpildīt uzņemtās saistības saskaņā ar aizdevuma un nodrošinājuma līgumiem, un vai neizdošanās izpildīt saistības var radīt notikumus un apstākļus, kuri savukārt liek Grupai izvirzīt prasības pret parādu nenokārtojušo aizņēmēju un attiecīgi rada Grupai finansiālus zaudējumus. Kredītanālizē tiek veikta pamatojoties uz un atbilstoši Valdes ieviestajai kārtībai.
- Kredīta lēmumus var pieņemt tikai tās personas vai institūcijas, kuru attiecīgās tiesības ir noteiktas Kredītu Komitejas procedūras noteikumos un Valdes ieviestajā aizdevumu pieteikumu pārskatīšanas un kredītu lēmumu pieņemšanas kārtībā. Kopumā pastāv pieci pilnvaru līmeņi kredītu lēmumu pieņemšanā. Pieņemot kredītu lēmumu, lēmumu pieņēmēja un kredīta analīzes veicēja funkcijām jābūt skaidri nodalītām. Jebkuriem izņēmumiem nepieciešamas Uzraudzības Padomes apstiprinājums.
- Aizņēmumus var izsniegt un pārvaldīt saskaņā ar Valdes ieviestajiem piešķiršanas dokumentētajiem noteikumiem, kuri ir saistoši visiem kredītu pārvaldībā iesaistītajiem darbiniekiem un struktūrvienībām. Valde nodrošina atbilstošu pamatapmācību, kā arī tālākāpmācību.
- Valde norīko par kredītu kontroli atbildīgos darbiniekus vai struktūrvienības, kuri pārbauda kredītu pārvaldības noteikumu ievērošanu un nepieciešamības gadījumā izsaka priekšlikumus Valdei saistībā uz šo noteikumu grozījumiem un pārskatīšanu.
- Valde nodrošina gan individuālo aizdevumu, gan vispārīgo aizdevumu portfeļu pastāvīgu kontroli. Kontrolējot individuālos aizdevumus, Grupa izskata aizņēmēja saistību izpildi (maksājumu veikšanu, apdrošināšanu, atkārtotu ķīlas nodrošinājuma tiesību reģistrāciju, utt.) saskaņā ar spēkā esošajiem aizdevuma un nodrošinājuma līgumiem visa aizdevuma termiņa laikā. Kontrolējot vispārējo aizdevumu portfeli, Grupa izskata izsniegto aizdevumu termiņu attiecībā uz kopējo summu un individuālajiem aizdevuma produktiem, piešķirto aizdevumu skaitu attiecībā uz kopējo summu un individuālajiem aizdevumu produktiem, aizdevumu termiņus, kuri pieskriti attiecībā uz kopējo summu un individuālajiem aizdevuma produktiem, aizdevumu atmaksāšanu (ieskaitot kapitālu, procentus, soda naudas procentus un citus maksājumus), kā arī aizdevumu portfeļa un saistību atmaksāšanas struktūru. Grupa izmanto informāciju, kura attiecīgi iegūta par aizdevumu klasificēšanu, ieņēmumu paredzamās summas noteikšanu un pārvaldes lēmumu pieņemšanu.

- Nodrošinājuma prasības ir atkarīgas no aizdevuma apmēra. Parasti lielus aizņēmumus jānodrošina ar fizisku nodrošinājumu (nekustamā īpašuma ķīlu). Mazākus aizdevumus var nodrošināt ar galvojuma līgumiem, aizņēmēja naudas plūsmām vai aktīviem. Grupa nefinansē biznesa plānus vai parastu komercdarbību. Nekustamā īpašuma pietiekamība un vērtība jeb cits nodrošinājums tiek noteikti, pamatojoties uz aktīvu pašreizējo vērtību, ņemot vērā pastāvīgi notiekošās vērtības izmaiņas. Nepieciešamības gadījumā nodrošinājuma vērtība tiek noteikta ar kvalificētu ekspertu palīdzību (i.e. nekustamo īpašumu vērtētāju palīdzību).
- Grupa aktīvi nodarbojas ar nokavētu aizdevumu pārvaldību, piemērojot līdzekļus, kuri atbilst līgumu laušanas proporcijai (piem. mutiski un rakstiski atgādinājumi, ārkārtas anulēšana, iekasēšanas kārtība, tiesu procesi vai izpildes tiesvedība). Ja aizņēmējam ir aizdevuma atmaksāšanas problēmas, Grupa var pagarināt aizdevuma termiņu vai saskaņot anulēta līguma gadījumā radušos iemaksu grafiku, ja Grupa ir pārliecināta, ka aizņēmējs plāno un ir spējīgs apmierinoši izpildīt līgumsaistības. Izmaiņām sākotnējos kredīta noteikumos un nosacījumos nevar būt pretēja ietekme uz aizdevuma sākotnēji novērtēto rentabilitāti.
- Grupas kredīta politika un principi, kuri tiek piemēroti kredīta analīzē un izsniegšanā tiek pastāvīgi izskatīti un atjaunoti, lai attēlotu izmaiņas ekonomiskajā vidē un aizdevumu atmaksāšanas jomā.
- Lai novērstu aizdevumu vērtības samazināšanās risku, Grupa ievieš vērtības samazināšanās atvieglojumus. Vērtības samazināšanās atvieglojumu ieviešanas principi ir ietverti 1.piezīmē un sīkāka informācija par vērtības samazināšanās atvieglojumiem ir iekļauta 7.piezīmē.

Aizdevumu portfelis turpināja palielināties 2007.gada laikā, kur neto aizdevumu portfelis palielinājās par 70 miljoniem eiro līdz 133.379 miljoniem eiro.

Balti Investeeringute Grupi Pank AS ir vienīgā banka reģionā, kura ir orientēta uz patēriņa finansēšanas nodrošināšanu. Saskaņā ar uzņēmumu stratēģiju, 2007.gada 31.decembrī aizdevumi pret ienākumiem veidoja 72,5% no aizdevumu portfeļa, salīdzinājumā ar 57,8% 2006.gada beigās.

Pēdējo gadu izmaiņas aizdevumu portfeļa struktūrā nav radījušas nekādas nozīmīgas izmaiņas klientu aizdevumu atmaksāšanas uzvedībā – ienākumus nenesošo aizdevumu proporcija attiecībā pret izsniegto aizdevumu kopējo skaitu mēnesī ir palikusi stabila vai pat samazinājusies. Tomēr ienākumus nenesošo patēriņa aizdevumu krājums ievērojami atšķiras no aizdevumu krājuma, kuri nodrošināti ar fizisku nodrošinājumu (piem. nekustamā īpašuma nodrošinājums). Ienākumus nenesošie patēriņa aizdevumi netiek atmaksāti, veicot pilnu maksājumu, bet gan izdarot mazākas iemaksas ilgākā laika periodā. Ja aizdevums tiek iekasēts ar tiesu izpildītāju palīdzību, Grupa atzīst aizdevumu par ienākumus nenesošu, neraugoties uz pozitīvo naudas plūsmu. Rezultātā, laika periods, kurš nepieciešams iekasēšanas procedūrām palielina ienākumus nenesošo aizdevumu proporciju kopumā, kaut gan faktiskā aizdevumu atmaksāšanas uzvedība nepasliktinās. Arī ilgāks iekasēšanas periods kopumā nenodrošina ievērojamas izmaiņas paredzamajā aizdevuma ienesīgumā, tādēļ, ka papildus aizdevuma summai, klientam ir jānokārto visas nodrošinājuma prasības saistībā ar iekasēšanas tiesvedību.

Grupās vēsturiskā aizdevumu atgūšanas proporcija attiecībā uz ienākumus nenesošajiem aizdevumiem ir augsta un ir tieši savstarpēji saistīta ar iekasēšanas tiesvedības ilgumu. Piemēram, to aizdevumu gadījumā, kuru iekasēšanas tiesvedība ilgusi vismaz divus gadus, tikai aptuveni viena desmitā daļa no ienākumus nenesošo aizdevumu sākotnējās bilances vēl nebija atmaksāta 2007.gada 31.decembrī. Tā kā iekasēšanas tiesvedība nav pabeigta, pilnībā atgūto aizdevumu paredzamā daļa ir pat lielāka. Grupas ievērojamo sasniegumu pamatā šajā jomā ir divi nozīmīgi riska pārvaldības pasākumi:

- Grupa nodrošina aizdevumus fiziskām personām. Kaut gan fizisko personu maksātspēja var noteiktu laiku pasliktināties, tā parasti neizzūd pavisam. Vidē, kurai raksturīgs zema vispārējā parādu nasta un tiesību sistēma, kura paredz efektīvi izstrādātu un iedarbīgu aizdevumu iekasēšanas tiesvedību, piemēram Igaunijā vai Baltijas valstīs, nokavēto parādu atgūšana no fiziskajām personām ir drīzāk laika jautājums, nekā iespējama neatgūšana.

- Grupas aizdevumu portfelis ir labi sadalīts – 2007.gada 31.decembrī vidējā aizdevuma summa bija 1 278 eiro, turpretī 40 lielākie aizdevumi veidoja 3,86% no kopējā aizdevumu portfeļa.

Lai izvairītos no klientu aizdevumu atmaksāšanas uzvedības radītajiem riskiem un novērstu iespējamus kredīta zaudējumus, Grupa ir izstrādājusi attiecīgus vērtības samazināšanās atvieglojumus, kuri 2007.gada 31.decembrī kopumā veidoja 6,578 miljonus eiro, t.i. 4,7% no aizdevumu portfeļa. Atvieglojumi ir nodrošināti uz konservatīva pamata.

Tirgus risks

Grupas pamatdarbība ir kredītu nodrošināšana fiziskām personām. Parasti, Grupas darbības reģionā strādājošo Centrālās bankas un komercbanku pārziņā ir likvidie līdzekļi. Grupa neuzņemas tirgus vai apgrozības riskus.

Procentu likmju risks

Grupa izsniedz aizdevumus, kuriem kopumā ir noteikta procentu likme. Tajā pašā laikā Grupas finansējuma ievērojama daļa tiek palielināta, izmantojot instrumentus ar īstermiņa procentu likmi (EURIBOR). Grupa pastāvīgi veic spriedzes pārbaudes, lai novērtētu procentu likmes risku. 1% izmaiņa EURIBOR likmē būtu 1 miljona eiro ietekme uz nākamā finanšu gada procentu izdevumiem (pamatoties uz 2007.gada 31.decembra saistībām). Sīkāka informācija par procentu likmes riska novērtēšanu ir sniegta 23.piezīmē.

Valūtas risks

Grupas aizdevumu portfelis ietver aizdevumus, kuri izsniegti tā reģiona valūtā, kurā Grupa darbojas (EEK, LVL, LTL), kā arī eiro. Igaunija, Latvija un Lietuva ir pievienojušās ERM 2 mehānismam. Tādēļ valūtas kursa svārstību risks ir nenozīmīgs.

Devalvācijas risku novērš minēto valstu valūtas padomes sistēmas un devalvācijas pants, kurš iekļauts Grupas aizdevumu līgumos. Bez tam, Latvijā izsniegto aizdevumu valūta ir eiro.

Informācija par atklātajām valūtas pozīcijām ir sniegta 24.piezīmē.

Likviditātes risks un finansēšanas risks

Grupas likviditātes risks tiek novērsts, izmantojot šādus principus.

- Likviditātes riska pārvaldības mērķis ir nodrošināt, lai Grupai vienmēr būtu pietiekams līdzekļu apjoms savai darbībai gan īstermiņa, gan ilgtermiņa perspektīvā, kā arī nodrošināt, lai Grupa spētu izpildīt savas esošās saistības gan normālos, gan saspringtos apstākļos.
- Likviditātes plānošanas vadošais princips paredz, ka neviena pamatota prasība pret Grupu, ņemot vērā visus pieejamos finansējuma avotus un ierobežojumus aizdevumu izsniegšanā nedrīkst radīt likviditātes trūkumu.
- Grupa kontrolē īslaicīgu ieņēmumu sadali un pastāvīgu saistību sadali, kā arī nosaka robežas maksimāli pieļaujamajām starpībām starp ieņēmumiem un saistībām noteikta perioda laikā.
- Grupa saglabā pietiekamas likviditātes rezerves. Likvidie aktīvi ir Centrālās bankas pārziņā un tie ir investēti naudas tirgū un likviditātes līdzekļos, termiņnoguldījumos un uzņēmuma akcijās.
- Grupa izmanto dažādus finansējuma avotus.

Likviditāte un finanšu riska pārvaldības process ietver

- Turpmāko naudas plūsmu prognozēšanu
- Likviditātes koeficientu prognozēšana
- Finansējuma likmju prognozēšana
- Spriedzes pārbaūžu un scenāriju analīzes izpilde
- Likviditātes vadības plāna pieņemšana un ievērošana

Grupa izmanto galvenokārt šādus finansējuma avotus:

- Pašu kapitāls

- Termiņnoguldījumi
- Bankas aizdevumi
- Subordinētie instrumenti
- Parāda vērtspapīri

Parasti, likvidie aktīvi ir Centrālās bankas pārziņā un tiek investēti naudas tirgū un likviditātes līdzekļos, termiņnoguldījumos un uzņēmuma akcijās. Uzņēmuma akciju gadījumā, Grupa dod priekšroku instrumentiem, kurus var paturēt līdz termiņa iestāšanās laikam.

Grupā aizdevumu portfeļa apmērs ir samērā stabils un nav pakļauts ātrām svārstībām noslēgto līgumu dēļ. Grupai nav pienākuma izsniegt jaunus aizdevumus un aizdevumu daļa ar neizmantotu kredītlimitu ir maza.

Ja izrādās, ka Grupa nav spējīga finansēt savas parastās darbības vajadzīgajā apmērā, aizdevumu izsniegšana tiek samazināta līdz pakāpei, kad iepriekš saņemto aizdevumu saņēmumi ļauj Grupai izpildīt savas esošās finanšu saistības.

2007.gada 31.decembrī, vidējais svērtais Grupā saistību ilgums bija 2,55 gadi ar samērā augstu koncentrāciju 2011.gadā. Grupā darbības plāns paredz turpmāku finansējuma dažādošanu pēc termiņa, avota un tirgus (skatīt arī 12., 13., 14., 15. un 23.piezīmes).

Kapitāla pārvaldība

BIG ir uzņēmums ar mazu akcionāru skaitu. Abi akcionāri ir iesaistīti uzņēmumā kopš tā izveidošanas, kur katram no tiem pieder 50% akciju. Akcionāriem ir ilgtermiņa redzējums attiecībā uz uzņēmuma attīstību.

Uzņēmums ir sev izvirzījis mērķi saglabāt 15% kapitāla pietiekamības proporciju gan Grupā līmenī, gan mātes uzņēmuma līmenī. 2007.gada 31.decembrī, kapitāla pietiekamības proporcija bija 20.47%, pārsniedzot nepieciešamo līmeni vairāk nekā divkārt.

Maksimālā dividendu sadale summa līdz 15% no peļņas par periodu.

Nodrošinājuma risks

Nodrošinājuma risks tiek pārvaldīts, piemērojot šādus principus.

- Grupa izmanto principu, ka visiem izsniegtajiem aizdevumiem jābūt nodrošinātiem.
- Grupa pieņem tikai tādus nekustamos īpašumus kā aizdevuma nodrošinājumu, kuru tirgus vērtība ir apstiprināta rakstiskajā novērtējuma pārskatā, kuru izstrādā nekustamā īpašuma kompānija, ar kuru Grupai ir noslēgts attiecīgs līgums.
- Līgumiem ar nekustamā īpašuma kompānijām attiecībā uz aktīvu novērtēšanu ir jānosaka nekustamā īpašuma kompānijas īpašuma saistības nepareizam novērtējumam.
- Grupa pieņem tikai likvīdo naudas līdzekļu nodrošinājumu, kas izvietots zonā ar aktīvu un caurspīdīgu nekustamā īpašuma tirgu; šādas zonas līdzdalībā nosaka nekustamā īpašuma kompānijas un eksperti, kurus ir pieņēmusi Grupa.
- Aizdevumi tiek izsniegti saskaņā ar ierobežojumiem, kuri noteikti aizdevuma vispārējai summai, kā arī aizdevuma summas attiecībai pret nodrošinājuma vērtību.
- Papildus novērtējuma pārskatam, kuru izstrādā nekustamā īpašuma kompānija, risks tiek novērtēts subjektīvi.
- Pieļaujamie nodrošinājumi ietver galvenokārt pirmās pakāpes ķīlas, kuras reģistrētas zemesgrāmatā. Tam būtu jānodrošina Grupā prasību pilnīgu izpildi, kad nodrošinājuma tirgus vērtība samazinās.

Pārējie tirgus riski

Grupā vadība pastāvīgi kontrolē izmaiņas kredīta klientu un finanšu tirgos, gan Igaunijā, gan pasaulē. Rodoties izaugsmei vai tendencēm, kurām var būt ievērojama ietekme uz Grupā darbību, Grupa izskata un nepieciešamības gadījumā, pārskata savus īstermiņa un ilgtermiņa darbības plānus, lai pielāgotos mainīgajai videi.

Izmaiņas Igaunijas un ES regulatīvajā vidē tiek regulāri kontrolētas. Grupa izvērtē likumdošanas un politiskos riskus ar nolūku nodrošināt nepārtrauktu darbību jebkuros apstākļos.

Izmaiņu ietekme makroekonomiskajā vidē tiek pastāvīgi kontrolēta, ņemot vērā iespējamās izmaiņas un attīstību. Grupa nosaka dažādu tirgus risku ietekmi, pastāvīgi veicot spriedzes pārbaudes, kuras norāda, kas var notikt, kad tirgus situācija mainās.

Operatīvie riski

Operatīvo risku pārvaldības pamats tiek izveidots centralizēti. Grupa nosaka visu produktu, darbību, procesu un sistēmu operatīvos riskus.

Papildus savu operatīvo risku noteikšanai, Grupa novērtē savu jutīgumu pret šiem riskiem. Tas ļauj izveidot Grupas riska profilu, kā arī efektīvāk piešķirt Grupas riska pārvaldības līdzekļus.

Operatīvie riski tiek noteikti, izmantojot šādus procesus un aktivitātes:

- pašvērtējuma vai riska novērtējuma aptaujas un/vai semināri;
- struktūrvienības, funkciju un procesa risku plānošana atkarībā no riska veida;
- riska indikatoru izmantošana un;
- riska indikatoru sliekšņu un ierobežojumu izveide.

Lai kontrolētu savus operatīvos riskus, Grupa izveido kontrolieru amata vietas visās uzņēmuma struktūrvienībās. Kontrolieri sniedz pārskatus Grupas risku vadītājam.

Grupa sevi nodrošina pret riskiem ar zemas iespējamības, bet iespējami spēcīgāku finanšu ietekmi (dabas katastrofas, ugunsgrēki, utt).

Iegādātu pakalpojumu gadījumā, Grupa pārbauda pakalpojumu sniedzējus. Attiecības ar pakalpojumu sniedzējiem balstās uz noteiktiem līgumiem.

- Grupa pārvalda savu IT risku, ieviešot IT noteikumus, kuri nosaka tās IT darbību, un bez tam paredz katastrofu aizsardzības plānu izpildi, sagatavojot dublējumkopijas, aizsargājot darbstacijas un serverus ar piekļuves vadību, kā arī saglabājot trases datus attiecībā uz darbību un izmaiņām.
- Procesuāls risks tiek pārvaldīts, piemērojot šādus principus:
 - Grupas Valde regulē Grupas ikdienas komercdarbību un darbības, ieviešot atbilstošus un pietiekamus noteikumus un kārtību.
 - Grupas Valde nodrošina pastāvīgu pamatapmācību un tālākpmācību Grupas darbiniekiem.
- Personāla risks tiek pārvaldīts, izmantojot šādus principus:
 - Darbinieki tiek pieņemti darbā saskaņā ar darbinieku darbā pieņemšanas politiku, kuru ievieš Grupas Valde.
 - Grupa regulāri izvērtē darbinieku zināšanas un kvalifikāciju kredītu nodaļā.
 - Darbinieki var uzņemties saistības Grupā tikai tajās robežās, kuras ieviesusi Grupas valde.
 - Komercdarbības pamatprocesiem nepieciešams vismaz divu darbinieku vai struktūrvienību apstiprinājums.
 - Grupa noslēdz individuālā īpašuma atbildības līgumus, kurus tās darbinieki ieviesuši, lai aizsargātu Grupas aktīvus.
- Juridiskais risks tiek pārvaldīts, piemērojot šādus principus:
 - Juridiskos pakalpojumus Grupai sniedz Grupas juridiskā nodaļa, kura sastāv no atbilstoši kvalificētiem profesionāļiem.
 - Aizdevumu līgumi tiek noslēgti, izmantojot parauga līguma veidlapas, kuras sagatavo Grupas juridiskā nodaļa un apstiprina Grupas Valde.

- Jebkuras novirzes no parauga līguma noteikumiem un nosacījumiem ir jāsaskaņo ar Grupas juridisko nodaļu un jāatzīmē rakstveidā kredītu pieņemšanas lēmumā.
- Nepieciešamības gadījumā Grupa pieprasa juridiskos atzinumus no atzītajiem advokātu birojiem un notāriem.
- Ārējo uzbrukumu gadījumā risks tiek pārvaldīts, izmantojot šādus principus:
 - Katru reizi tiek identificēti klienti un partneri.
 - Aizdevumu izmaksāšanai nepieciešams vismaz divu darbinieku apstiprinājums.
 - Grupas darbinieki tiek apmācīti iespējamās apkrāpšanas atklāšanā, papildus citām metodēm izmantojot attiecīgi kvalificētu speciālistu palīdzību (drošības uzņēmumu darbinieki, Igaunijas Banku Asociācijas darbinieki, utt).
 - Pakalpojumi tiek apmaksāti, izmantojot bezskaidras naudas metodes.
 - Fiziskā drošība tiek nodrošināta, ieviešot attiecīgus noteikumus un izpildot atbilstošus pasākumus.

Rādītāji

BIG ievēro Kredītiestāžu Likumā un citā attiecīgajā likumdošanā noteiktās piesardzības rādītājus. Grupai nav sniegti nekādi priekšstati vai paziņojumi, kā arī tā nav pakļauta jebkādi korigējošai kārtībai, kuru veic personas, kas nodrošina valsts uzraudzību tās darbībai. BIG nav sodīts par piesardzības rādītāju neievērošanu vai nepilnīgu ievērošanu un valsts uzraudzību nodrošinošās personas nav uzsākušas jebkādu tiesvedību, lai noteiktu BIG piesardzības rādītāju neievērošanas vai nepilnīgas ievērošanas apstākļus.

Galvenie piesardzības rādītāji ietver:

- Pašu kapitāla minimālu apmēru
 - BIG pašu kapitāla akciju un subordinēto parāda vērtspapīru apmēru.
 - BIG ievēro prasības, kuras ieviestas pašu kapitāla minimālam apmēram un pašu kapitāla savstarpējām proporcijām.
 - Informācija par BIG pašu kapitālu ir sniegta 33. un 15.piezīmēs (subordinētie parāda vērtspapīri).
- Kapitāla pietiekamība
 - 2007.gada 31.decembrī, BIG kapitāla pietiekamības koeficients bija 20,47%, kas pārsniedz obligāto 10% līmeni vairāk nekā divkārt.
 - BIG ir izvirzījis sev mērķi saglabāt savu kapitāla pietiekamības koeficientu nākamo dažu gadu laikā virs 15%.
- Pakļaušanās koncentrācijas ierobežojumi
 - BIG aizdevumu portfelis ietver mazus aizdevumus un pakļaušanas koncentrācija ir zema.
 - 2007.gada 31.decembrī, Grupai nebija nekādu paaugstināta riska klientu, kuru saistības būtu veidojušas vairāk nekā 10% no Grupas neto pašu kapitāla.
 - 2007.gada 31.decembrī vidējais aizdevuma apmērs bija 1 278 eiro.
 - Vislielākā pakļaušanās vienam klientam sastāda 0,358 miljonus eiro (0,26% no aizdevumu portfeļa). 2007.gada 31.decembrī, 40 vislielākie aizdevumi veidoja 3,86% no aizdevumu portfeļa.
- Dalības uzņēmumos ierobežojumi (BIG nav citu akciju pakešu ārpus šīs konsolidācijas grupas).

Saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu, Balti Investeeringute Grupi Pank AS saglabā obligāto rezervi Centrālajā Bankā. Obligātās rezerves apmērs ir 15% no Grupas ārējiem līdzekļiem, kā arī mazāk saistību pret Igaunijas kredītiestādēm.

Obligātās rezerves apmēru nosaka katru mēnesi, balstoties uz iepriekšējā perioda saistībām.

Ir jāievēro rezerves prasība vidēji mēnesī un katru dienu vismaz 40% apmērā. Sīkāka informācija par rezervi Centrālajā bankā ir sniegta 4.piezīmē.

Kapitāla pietiekamība

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
1. Pirmā līmeņa kapitāls	29,695	19,520
1.1 Apmaksātais akciju kapitāls	5,113	5,113
1.2 Banku galvenā rezerve	-	-
1.3 Pārējās rezerves	0,511	0,256
1.4 Nesadalītā peļņa	12,891	3,422
1.5 Perioda peļņa	11,330	11,110
1.6 Mazākuma līdzdalība (tikai konsolidētajos finanšu pārskatos)	-	-
1.7 Nerealizētā peļņa no valūtas kursu svārstībām (tikai konsolidētajos finanšu pārskatos)	0,350	0,027
1.8 Negatīvā nemateriālā vērtība	-	-
1.9 Iekonservēta akcija	-	-
1.10 Nemateriālie aktīvi	-0,500	-0,408
2. Otrās pakāpes kapitāls	7,648	-
3. Bruto kapitāls (1.+2.)	37,343	19,520
4. Atvilkumi no bruto kapitāla	-	-
5. Neto kapitāls (3.-4.)	37,343	19,520
6. Trešās pakāpes kapitāls	-	-
7. Svērtā riska aktīvi	140,367	67,341
7.1 I kategorija (riska apjoms 0%)	19,277	6,160
7.2 II kategorija (riska apjoms 20%)	4,305	2,859
7.3 III kategorija (riska apjoms 50%)	8,738	3,218
7.4 IV kategorija (riska apjoms 100%)	135,137	65,160
8. Svērtā riska ārpusbilances darījumi	-	-
8.1 I grupa	-	-
8.2 II grupa	-	-
9. Kapitāla prasība ārvalstu valūtas risku novēršanai	4,205	0,910
10. Kapitāla prasība apgrozības portfeļa riska novēršanai	-	-
10.1 Kapitāla prasība procentu pozīcijas riska novēršanai	-	-
10.2 Kapitāla prasība kapitāla ieguldījumu pozīcijas riska novēršanai	-	-
10.3 Kapitāla prasība patēriņa riska novēršanai	-	-
10.4 Kapitāla prasība izvēles riska novēršanai	-	-
10.5 Kapitāla prasība apgrozības portfeļa nodošanas riska novēršanai	-	-
10.6 Kapitāla prasība apgrozības portfeļa kredīta riska novēršanai	-	-
11. Kapitāla prasība apgrozības portfeļa riska pakļautības robežas pārsniedzēju kredīta riska darījumu novēršanai	-	-

12. Kapitāla pietiekamība (5.+6.)/(7.+8.+9.*10+10.*12.5+11*12.5) 20,47% 25,54%

3. PIEZĪME. IEKŠĒJĀS KONTROLES SISTĒMA

Balti Investeeringute Grupi Pank AS iekšējās kontroles sistēma ietver visus Grupas vadības un darbības līmeņus. Papildus pastāvīgi veiktajām kontrolēm, iekšējo kontroli veic Uzraudzības Padome un Valde, kā arī neatkarīgā audita struktūrvienība. Uzraudzības Padome apstiprina Grupas stratēģiju, sniedz norādījumus Valdei attiecībā uz Grupas vadību, kā arī uzrauga Grupas un Valdes darbību.

Valde organizē Grupas ikdienas komercdarbību, nosaka vadības dažāda līmeņa pilnvaras un atbildību, nodrošina amata aprakstus, kā arī ievieš iekšējos kārtības noteikumus saskaņā ar Uzraudzības Padomes apstiprināto stratēģiju. Grupas iekšējā audita struktūrvienība, kura darbojas kā iekšējās kontroles sistēmas daļa kontrolē visu Grupu. Tā novērtē Grupas parasto komercdarbību, izvērtē iekšējo noteikumu un nolikuma atbilstību un piemērotību Grupas darbībai, kā arī pārbauda Uzraudzības Padomes un Valdes ieviesto noteikumu, nolikuma, ierobežojumu un standartu ievērošanu.

Iekšējā audita struktūrvienības mērķis ir nodrošināt vadību ar pamatotu garantiju, ka iekšējās kontroles sistēma darbojas un ir efektīga. Iekšējā audita struktūrvienība darbojas saskaņā ar Iekšējā Audita Profesionālās Prakses Starptautiskajiem Standartiem, kā arī Uzraudzības Padomes apstiprināto iekšējā audita struktūrvienības nolikumu.

4. PIEZĪME. DAĻA, KAS PIENĀKAS NO CENTRĀLĀS BANKAS

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Obligātā rezerve	17,612	4,579
Centrālās bankas rezerves atlikums	1,617	1,568
Kopējā daļa, kas pienākas no Centrālās bankas	19,229	6,147

5. PIEZĪME. AIZDEVUMI KLIENTIEM

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Aizdevumi klientiem	139,105	64,711
Aizdevumu vērtības samazināšanās uzkrājumi	-5,726	-1,331
Procentu ieņēmumi no klientiem	7,921	2,831
Procentu ieņēmumu vērtības samazināšanās uzkrājumi	-0,770	-0,049
Kopējie aizdevumi klientiem	140,530	66,162

Aizdevumi pēc termiņa iestāšanās

(miljonos eiro)

2007.gada 31.dec.

2006.gada 31.dec.

	Bruto aizdevumu portfelis	Vērtības samazināšanās uzkrājumi	Neto aizdevumu portfelis	Bruto aizdevumu portfelis	Vērtības samazināšanās uzkrājumi	Neto aizdevumu portfelis
Nokavētie aizdevumi (6.piezīme)	28,237	-1,162	27,075	8,207	-0,169	8,038
Īstermiņa aizdevumi	27,461	-1,130	26,330	14,919	-0,307	14,612
Aizdevumi, kuri atmaksājami 1- 5 gadu laikā	49,482	-2,037	47,446	24,564	-0,505	24,059
Aizdevumi, kuri atmaksājami vairāk nekā 5 gadu laikā	33,925	-1,397	32,528	17,021	-0,350	16,671
Aizdevumu klientiem kopsumma	139,105	-5,726	133,379	64,711	-1,331	63,380

Aizdevumu veidi

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Aizdevumi pret ienākumiem	100,844	37,390
Galvojuma aizdevumi	21,403	14,338
Ar nekustamo īpašumu nodrošinātie aizdevumi	13,842	10,007
Kredītlīnijas uzņēmumiem	3,016	2,976
Aizdevumu klientiem kopsumma	139,105	64,711

Ikgadējās aizdevumu procentu likmes:

Aizdevumi, kuri atmaksājami saskaņā ar vienādo maksājumu grafiku:

Ikgadējās aizdevumu procentu likmes

Aizdevums	Līdz 11 mēnešiem	12-24 mēneši	25-48 mēneši	49-59 mēneši	60-72 mēneši	73-96 mēneši	97-120 mēneši	120-240 mēneši
Aizdevumi pret ienākumiem	42%	32%	29%	29%	27%	25%	25%	-
Galvojuma aizdevumi	42%	32%	29%	29%	27%	25%	25%	-
Ar nekustamo īpašumu nodrošinātie aizdevumi	19%	19%	19%	19%	18%	16%	15,9%	15,5%

Aizdevumi, kuri atmaksājami, veicot pilnu samaksu:

Ikgadējās aizdevumu procentu likmes

Aizdevums	Līdz 11 mēnešiem	12-18 mēneši	19-24 mēneši	25-59 mēneši	60-72 mēneši	72-120 mēneši
Aizdevumi pret ienākumiem	66%	53%	53%	45%	40%	37%
Galvojuma aizdevumi	66%	53%	53%	45%	40%	37%

Ar nekustamo īpašumu nodrošinātie aizdevumi	36%	33,60%	-	-	-	-
Ikgadējās kredītlīniju procentu likmes						
Kredītlīnijas (kredīts, kurš atjaunojas)	19%	19%	-	-	-	-

6. PIEZĪME. NOKAVĒTI AIZDEVUMI

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Līdz 30 dienām	0,798	0,418
Līdz 30 - 60 dienām	0,953	0,219
Līdz 60-90 dienām	0,800	0,376
Līdz 90-180 dienām	6,204	2,557
Vairāk par 180 dienām	19,482	4,637
Kopsumma	28,237	8,207

Nokavētie aizdevumi ietver nokavēto aizdevumu kapitālu. Saskaņā ar aizdevuma līguma noteikumiem, kurš noslēgts ar klientu, Grupa var vienpusēji izbeigt līgumu, ja vismaz trīs plāna maksājumi ir nokavēti. Kad līgums tiek anulēts, klientam ir jāsamaksā atlikusī aizdevuma bilance, jebkuri uzkrātie procenti, kā arī jānokārto jebkuras nodrošinājuma prasības, kuras izriet no saistību nokārtošanas kavējuma.

Pateicoties aizdevumu veidiem (parasti, patēriņa aizdevumi tiek atmaksāti, izmantojot klienta regulāros ienākumus), summas, kuras pienākas saskaņā ar anulētajiem līgumiem tiek atmaksātas ilgāka perioda laikā, veicot mazākas iemaksas, nevis veicot pilnu samaksu, kas iegūta no nodrošinājuma realizācijas. Rezultātā, neraugoties uz regulārajiem ieņēmumiem, nokavēto aizdevumu bilances samazinās samērā lēni. Tajā pašā laikā šos maksājumus nevar parādīt ka daļu no ienākumus nesošā portfeļa, tāpēc, ka tie tiek apkalpoti, veicot izpildes tiesvedību.

2007.gada 31.decembrī, aizdevumi, kuri bija nokavēti vairāk nekā 180 dienas veidoja 19,482 miljonus eiro. Vairāk nekā 180 dienas nokavēto izdevumu daļa, saskaņā ar kuru ir veikti maksājumi iepriekšējo 6 mēnešu laikā bija 4,026 miljoni eiro, t.i. 20,6%. Ne visi aizdevumi, kuri nokavēti vairāk kā 180 dienas ir sasnieguši vadošo pozīciju. Vēlākajā laika posmā apkalpoto aizdevumu apmērs, piemērojot izpildes tiesvedību attiecīgi palielināsies arī turpmāk.

7. PIEZĪME. AIZDEVUMU VĒRTĪBAS SAMAZINĀŠANĀS ATVIEGLOJUMS UN PROCENTU IEŅĒMUMI

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Bilance perioda sākumā	-1,379	-0,397
Aizdevumi, kuri norakstīti no bilances	0,202	0,034
Uzkrājumu palielināšana/samazināšana	-5,319	-1,017
Pārvietošanas ietekme valūtu kursos	0	0
Bilance perioda beigās	-6,496	-1,380

Izmaiņas uzkrājumos

(miljonos eiro)	2007.	2006.
Aizdevumu atgūšana, kuri norakstīti kā neatgūstami	0,007	0,029
Procentu un pārējo ieņēmumu uzkrājumu palielināšanās*	-0,448	-0,040
Aizdevumu vērtības samazināšanās uzkrājumu palielināšanās	-4,950	-0,969
Kopsumma	-5,391	-0,980

* No 2007.gada procentu un pārējo ieņēmumu vērtības samazināšanās uzkrājumu likme ir tāda pati, kā tā pamatā esošo aizdevumu vērtības samazināšanās uzkrājumu likme. 2006.gadā procentiem un pārējiem ieņēmumiem piešķirtas kopīgas uzkrājumu likmes.

8.PIEZĪME. PĀRĒJIE IEŅĒMUMI UN AVANSA MAKSĀJUMI

(miljonos eiro)

Pārējie ieņēmumi	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
No Centrālās bankas saņemamie procenti	0,048	0,013
Kavējuma procenti un saņemamie soda naudas maksājumi	0,055	0,008
Saņemamās komisijas atlīdzības un nodevas	0,035	0,017
Iekasēšanas maksas un pārējās saņemamās nodevas	0,516	0,210
Dažādi ieņēmumi	0,026	0,004
Vērtības samazināšanās uzkrājumi par pārējiem ieņēmumiem	-0,082	-0,005
Kopsumma	0,598	0,247

(miljonos eiro)

Avansa maksājumi	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Iepriekš samaksātas līguma maksas	0,012	0,018
Iepriekš samaksātie mārketinga izdevumi	0,019	0,023
Iepriekš samaksātās apdrošināšanas iemaksas	0,003	0,002
Iepriekš samaksātā nomas maksa	0,050	0,005
Iepriekš samaksātā uzraudzības maksa	0,061	-
Pārējie avansa maksājumi	0,039	0,026
Kopsumma	0,184	0,074
Kopējie pārējie ieņēmumi un avansa maksājumi	0,782	0,321

9.PIEZĪME. INVESTĪCIJU ĪPAŠUMS

2007.gada 31.dec.

(miljonos eiro)	Ēkas un būves	Zeme	Kopā
Vērtība perioda sākumā	0,397	0,008	0,405
Iegādes	0,001	-	0,001
Transferts	-0,398	-0,008	-0,406
Vērtība perioda beigās	-	-	-
Nolietojums perioda sākumā	-0,062	-	-0,062
Perioda nolietojuma izmaksas	-0,001	-	-0,001
Transferts	0,063	-	0,063
Nolietojums perioda beigās	-	-	-
Paredzamā summa perioda sākumā	0,335	0,008	0,343
Paredzamā summa perioda beigās	-	-	-

Investīciju īpašums tika pārklasificēts, tādēļ ka 2007.gadā īpašuma daļa Rüütli 21/23 Tartu, kura tika turēta, lai nopelnītu nomas maksas ievērojami samazinājās. BIG izmanto īpašuma

galvenokārt, lai tajā izvietotu savu biroju. Tādēļ īpašums tika pārvietots uz posteni īpašums un aprīkojums.

2006.gada 31.dec.

(miljonos eiro)	Ēkas un būves	Zeme	Kopā
Vērtība perioda sākumā	0,565	0,013	0,578
Transferts	-0,168	-0,005	-0,173
Vērtība perioda beigās	0,397	0,008	0,405
Nolietojums perioda sākumā	-0,076	-	-0,076
Perioda nolietojuma izmaksas	-0,009	-	-0,009
Transferti	0,023	-	0,023
Nolietojums perioda beigās	-0,062	-	-0,062
Paredzamā summa perioda sākumā	0,489	0,013	0,502
Paredzamā summa perioda beigās	0,335	0,008	0,343

10.PIEZĪME. NEMATERIĀLIE AKTĪVI

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
legādātās programmatūras licences		
Vērtība perioda sākumā	0,454	0,118
legādes	0,198	0,336
Nodošana	-0,002	-
Avansa maksājumi par nemateriālajiem aktīviem	0,010	-
Vērtība perioda beigās	0,660	0,454
Amortizācija perioda sākumā	-0,046	-0,016
Perioda amortizācijas izmaksas	-0,117	-0,030
Nodošana	0,002	-
Amortizācija perioda beigās	-0,161	-0,046
Paredzamā summa perioda sākumā	0,408	0,102
Paredzamā summa perioda beigās	0,500	0,408

11. PIEZĪME. ĪPAŠUMS UN APRĪKOJUMS

2007.gada 31.dec.

(miljonos eiro)	Zeme un ēkas	Pārējie	Kopā
Vērtība perioda sākumā	0,908	0,611	1,519
Pieskaitījumi	-	0,758	0,758
Nodošana	-	-0,012	-0,012
Pārvietošanas ietekme valūtu kursos	-	-	-
Pārējie saskaņojumi	-0,022	0,032	0,010
Transferts	0,406	-	0,406
Vērtība perioda beigās	1,292	1,389	2,681
Nolietojums perioda sākumā	-0,144	-0,217	-0,361
Perioda nolietojuma izmaksas	-0,033	-0,220	-0,253
Nodošana	-	0,010	0,010
Pārvietošanas ietekme valūtu kursos	-	-	-
Pārējie saskaņojumi	0,001	-0,013	-0,012
Transferts	-0,064	-	-0,064
Nolietojums perioda beigās	-0,240	-0,440	-0,680
Paredzamā summa perioda sākumā	0,762	0,394	1,157
Paredzamā summa perioda beigās	1,053	0,948	2,001
2006.gada 31.dec.			
(miljonos eiro)			
Vērtība perioda sākumā	0,734	0,369	1,103
Pieskaitījumi	-	0,347	0,347
Nodošana	-	-0,095	-0,095
Pārvietošanas ietekme valūtu kursos	-	-0,010	-0,010
Transferts	0,173	-	0,173
Vērtība perioda beigās	0,907	0,611	1,518
Nolietojums perioda sākumā	-0,098	-0,194	-0,292
Perioda nolietojuma izmaksas	-0,025	-0,106	-0,131
Nodošana	-	0,073	0,073
Pārvietošanas ietekme valūtu kursos	-	0,010	0,010
Transferts	-0,021	-	-0,021
Nolietojums perioda beigās	-0,144	-0,217	-0,361
Paredzamā summa perioda sākumā	0,636	0,175	0,811
Paredzamā summa perioda beigās	0,762	0,394	1,157

12. PIEZĪME. BANKU AIZDEVUMI

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.			2006.gada 31.dec.		
	Esošā daļa	Neesošā daļa	Kopā	Esošā daļa	Neesošā daļa	Kopā
Investīciju aizdevums no Sampo Pank	9,546	-	9,546	-	9,545	9,545
Aizdevums no SEB Eesti Ühispank	0,049	-	0,049	-	0,094	0,094
Overdrafts no Hansabankas	-	-	-	0,539	-	0,539
Kopā	9,595	-	9,595	0,539	9,639	10,178

2007.gada 31.decembrī Grupas aizdevumu procentu likmes bija šādas:

- Ilgtermiņa aizdevums no Sampo Pank: Eiro 6 mēnešu EURIBOR + 0.85%
- Aizdevums no SEB Eesti Ühispank: bankas procentu pamatlikme aizdevumiem kronās + 3% gadā

13. PIEZĪME. KLIENTU NOGULDĪJUMI

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Noguldījumi	11,580	8,115
Procenti, kuri maksājami par noguldījumiem	0,172	0,089
Kopā	11,752	8,204

Noguldījumi (miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Īstermiņa noguldījumi	9,837	6,603
Noguldījumi ar termiņu no 1-2 gadiem	1,310	0,432
Noguldījumi ar termiņu no 2-5 gadiem	0,433	1,080
Kopā	11,580	8,115

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Termiņnoguldījums, procentu izmaksāšana vienreiz gadā	0.419	0.461
Termiņnoguldījums, procentu izmaksāšana vienreiz mēnesī	1.059	0.717
Termiņnoguldījums, procentu izmaksāšana termiņa beigās	6,376	2,373
Termiņnoguldījums, procentu izmaksāšana termiņa beigās (lielais investors)	3,726	4,564
Kopā	11,580	8,115

**Procentu likmes klientiem piedāvātajiem noguldījumiem 2007.gada 31.decembrī
Noguldījumi līdz 6 391 eiro**

Termiņš	Noguldījumi ar ikmēneša procentu izmaksu	Noguldījumi ar ikgadēju procentu izmaksu	Noguldījumi ar procentu izmaksu termiņa beigās
6 mēneši	-	-	4,50%
1 gads	4,70%	4,80%	4,80%
2 gadi	4,80%	4,90%	4,95%
3 gadi	4,95%	5,05%	5,15%

Noguldījumi, kuri pārsniedz 6 391 eiro

Termiņš	Noguldījumi ar ikmēneša procentu izmaksu	Noguldījumi ar ikgadēju procentu izmaksu	Noguldījumi ar procentu izmaksu termiņa beigās
6 mēneši	-	-	4,65%
1 gads	4,85%	4,95%	4,95%
2 gadi	4,95%	5,05%	5,10%
3 gadi	5,05%	5,15%	5,25%

14.PIEZĪME. PĀRĒJĀS SAISTĪBAS UN ATLIKTAIS IENĀKUMS

(miljonos eiro)

Pārējās saistības	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Maksājамie bankas procenti	-	0,001
Piegādātājiem apmaksājамie rēķini	0,387	0,178
Maksājumi darbiniekiem	0,262	0,102
Maksājамie nodokļi	0,910	0,342
Pārējie maksājumi	0,053	0,074
Kopā	1,612	0,696

Deferred income

2007.gada 31.dec. 2006.gada 31.dec.

Klientu avansa maksājumi	0,504	0,242
Kopā	0,504	0,242

Pārējās saistības un atliktais ienākums

2,116 0,938

15.PIEZĪME. EMITĒTIE PARĀDA VĒRTSPAPĪRI

(miljonos eiro)

2007.gada 31.dec. 2006.gada 31.dec.

Emitētie parāda vērtspapīri (ieskaitot subordinētos parāda vērtspapīrus)	112,980	37,689
Par parāda vērtspapīriem maksājамie procenti	0,819	0,460
Kopā	113,799	38,149

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Pagājušais termiņš	0,056	0,123
Īstermiņa parāda vērtspapīri	20,790	13,270
Termiņš no 1 līdz 2 gadiem	3,384	17,456
Termiņš no 2 līdz 5 gadiem	81,103	3,530
Termiņš, kurš pārsniedz 5 gadus	7,647	3,310
Kopā	112,980	37,689

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Saliktā procentu saistības	0,094	0,241
Vienkāršās procentu saistības	104,658	29,629
Ieskaitot subordinētās saistības	10,873	6,904
Diskontētās saistības	8,220	7,761
Uzkrājumu saistības	0,008	0,058
Kopā	112,980	37,689

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Parāda vērtspapīri, kuri konvertēti EEK ieskaitot subordinētās saistības	26,001	31,833
Parāda vērtspapīri, kuri konvertēti EUR	10,873	6,904
Parāda vērtspapīri, kuri konvertēti LVL	81,103	0,000
	5,876	5,856
Kopā	112,980	37,689

Parāda vērtspapīri tiek emitēti vietās, kuras izveidotas institucionālajiem investoriem. Kopš 2006.gada marta mazajiem klientiem tiek piedāvāti termiņnoguldījumi saistību vietā.

16. PIEZĪME. PROCENTU IENĀKUMI

(miljonos eiro)	2007.	2006.
Klientu aizdevumu procentu ienākumi	35,968	17,947
Noguldījumu procentu ienākumi	0,696	0,007
Parādu procentu ienākumi un pārējie noteiktie ienākumu vērtspapīri	0,046	-
Kopā	36,710	17,954

17. PROCENTU IZDEVUMI

(miljonos eiro)	2007.	2006.
Parādu vērtspapīru procentu izdevumi	8,384	1,199
Noguldījumu procentu izdevumi	0,559	0,174
Bankas aizdevumu procentu izdevumi	0,596	0,367

Pārējo aizdevumu procentu izdevumi	0,013	0,017
Kopā	9,552	1,757
18. PIEZĪME. FINANŠU DARĪJUMU NETO PEĻŅA/ZAUDĒJUMI		
(miljonos eiro)	2007.	2006.
Ārvalstu valūtas zaudējumi	0,512	0,020
Ārvalstu valūtas peļņa	0,277	0,004
Kopā	-0,235	-0,016
19. PIEZĪME. PĀRĒJIE OPERATĪVIE IENĀKUMI		
(miljonos eiro)	2007.	2006.
Ienākumi no iekasēšanas tiesvedības	3,372	1,554
Dažādi ienākumi	0,105	0,096
Kopā	3,477	1,650
20. PIEZĪME. ADMINISTRATĪVIE IZDEVUMI		
(miljonos eiro)	2007.	2006.
Uzturēšāqnās izdevumi	0,030	0,014
Remonta un atjaunošanas izdevumi	0,127	0,028
Mazas vērtības aktīvi	0,107	0,077
Automašīnas izdevumi	0,064	0,050
Biroja izdevumi	0,301	0,146
Nomas izdevumi	0,437	0,195
Valsts nodevas	0,331	0,077
Iegādātie pakalpojumi	0,237	0,089
Iekasēšanas un starpniecības nodevas	0,074	0,060
Telefonsakaru un līdzīgas izmaksas	0,344	0,131
Pasta piegāde un maksājumi	0,081	0,036
Mārketinga izdevumi	3,992	1,263
Mācību izdevumi	0,155	0,079
Pārējie izdevumi	1,210	0,299
Kopā	7,490	2,544

21. PIEZĪME. PĀRĒJIE OPERATĪVIE IZDEVUMI

(miljonos eiro)	2007.	2006.
Dāvinājumi	-	0,037
Papildatlīdzība	0,068	0,034
Realizētais nekustamais īpašums	-	0,016
Veselības aprūpes izdevumi	0,013	0,009
Maksa par uzraudzību Finanšu Uzraudzības Iestādei	0,007	0,055
Iemaksa Garantijas Fondā	0,039	0,009
Mārketinga izdevumi	0,028	0,271
Pārējie izdevumi	0,193	0,258
Kopā	0,348	0,689

22. PIEZĪME. FINANŠU LĪZINGS UN OPERATĪVĀ NOMA

Grupa kā iznomātājs

Operatīvā noma

Grupa iznomā biroja telpas savā biroju ēkā Rūütli 21, Tartu. Bilancē telpas ir iekļautas kā postenis īpašums un aprīkojums.

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.		2006.gada 31.dec.	
	Rūütli 21	Rūütli 21	Tartu mnt 18	Kopā
Vērtība	0,242	0,242	0,163	0,405
Pieskaitījumi	0,001	-	-	-
Pārvietošana uz posteni īpašums un aprīkojums	-0,243	-	-	-
Uzkrātais nolietojums	-	-0,034	0,029	-0,063
Paredzamā summa	-	0,208	0,134	0,342
Operatīvās nomas ienākumi perioda laikā	0,027	0,083	0,011	0,093
Operatīvās nomas maksas, kuras jāsaņem šādos periodos:				
1 gada laikā	0,005			
No 1 līdz 5 gadiem	0,004			

Grupa kā nomnieks

Operatīvā noma

Saskaņā ar operatīvo nomu, Grupa izmanto šādus aktīvus:

Automašīnas

Līgumu termiņa izbeigšanās datums ir no 2010.gada līdz 2012.gadam.

Automašīnas (miljonos eiro)

Operatīvās nomas izdevumi perioda laikā	0,040
Neatceļamās operatīvās nomas maksas, kuras jānomaksā šādos periodos:	
1 gada laikā	0,031
No 1 līdz 5 gadiem	0,077

Biroja telpas (miljonos eiro)

Operatīvās nomas izdevumi perioda laikā	0,741
Neatceļamās operatīvās nomas maksas, kuras jānomaksā šādos periodos:	
1 gada laikā	0,976
No 1 līdz 5 gadiem	2,501

23. PIEZĪME. AKTĪVU UN PASĪVU SADALE PROCENTU LIKMES PĀRSKATĪŠANAS PERIODOS

2007.gada 31.dec. (miljonos eiro)	Mazāk par 1 mēnesi	1-12 mēneši	1-5 gadi	Ilgāk par 5 gadiem	Kopā
Aktīvi					
Naudas līdzekļi un daļa, kas pienākas no Centrālās bankas	19,229	-	-	-	19,229
Daļa, kas pienākas no bankām	4,305	-	-	-	4,305
Aizdevumi klientiem	30,976	24,722	49,482	33,925	139,105
Aizdevumu vērtības samazināšanās	-1,275	-1,018	-2,037	-1,396	-5,726
Aktīvu kopsumma	54,510	24,722	49,482	33,925	162,639
Pasīvi					
Banku aizdevumi	0,004	9,591	-	-	9,595
Ieskaitot ar EURIBOR saistītus instrumentus	-	9,547	-	-	9,547
Emitētie parādu vērtspapīri	3,293	89,643	20,044	-	112,980
Ieskaitot ar EURIBOR saistītus instrumentus	-	78,156	-	-	78,156
Klientu noguldījumi	2,413	7,424	1,743	-	11,580
Pasīvu kopsumma	5,710	106,658	21,787	-	134,155
Bilances posteņu jūtīgums pret procentu likmju izmaiņām	48,800	-81,936	27,695	33,925	28,484

2006.gada 31.dec. (miljonos eiro)	Mazāk par 1 mēnesi	1-12 mēneši	1-5 gadi	Ilgāk par 5 gadiem	Kopā
Aktīvi					
Naudas līdzekļi un daļa, kas pienākas no Centrālās bankas	6,147	-	-	-	6,147
Daļa, kas pienākas no bankām	2,859	-	-	-	2,859
Aizdevumi klientiem	10,287	12,780	24,598	17,046	64,711
Aizdevumu vērtības samazināšanās	-0,212	-0,263	-0,506	-0,350	-1,331
Aktīvu kopsumma	19,293	12,780	24,598	17,046	73,717
Pasīvi					
Banku aizdevumi	-	0,539	9,639	-	10,178
Ieskaivot ar EURIBOR saistītus instrumentus	-	-	9,545	-	9,545
Emitētie parādu vērtspapīri	0,123	13,270	20,985	3,311	37,689
Ieskaivot ar EURIBOR saistītus instrumentus	-	-	9,300	3,311	12,611
Klientu noguldījumi	-	6,603	1,512	-	8,115
Pasīvu kopsumma	0,123	20,412	32,136	3,311	55,982
Bilances posteņu jūtīgums pret procentu likmju izmaiņām	19,170	-7,632	-7,538	13,735	17,735

24. PIEZĪME. VALŪTAS TĪRĀS POZĪCIJAS

2007.gada 31.decembris (miljonos eiro)	Balances pozīcija		Ārpusbilances pozīcija		Tīrā pozīcija
	Aktīvi	Pasīvi	Aktīvi	Pasīvi	
EEK	102,185	38,783	-	0,183	63,219
EUR	15,515	90,734	-	-	-75,219
LVL	45,544	7,519	-	-	38,025
LTL	4,213	0,225	-	-	3,988
2006.gada 31.decembris (miljonos eiro)	Balances pozīcija		Ārpusbilances pozīcija		Tīrā pozīcija
	Aktīvi	Pasīvi	Aktīvi	Pasīvi	
EEK	73,344	40,085	-	0,203	33,057
EUR	-	9,545	-	-	-9,545
LVL	4,052	7,839	-	-	-3,787
LTL	-	-	-	-	-

25. PIEZĪME. INFORMĀCIJAS SNIEGŠANA PA SEGMENTIEM

Pamatojoties uz Grupas iekšējo vadības struktūru, informācijas sniegšana pa segmentiem tiek attēlota saistībā ar ģeogrāfiskajiem segmentiem. Grupai nav dažādu komercdarbības segmentu.

Sniedzot informāciju ģeogrāfiskajos segmentos, segmentu ieņēmumi, izdevumi, aktīvi un pasīva balstās uz to ģeogrāfisko izvietojumu.

Ģeogrāfiskie segmenti

(Miljonos eiro)	Igaunija		Latvija		Lietuva	Likvidācijas		Konsolidēti	
	2007.	2006.	2007.	2006.	2007.	2007.	2006.	2007.	2006.
Ieņēmumi no ārējiem klientiem									
Procentu ienākumi	22,764	14,749	13,731	3,205	0,215	-	-	36,710	17,954
Pārējie operatīvie ienākumi	2,395	1,232	1,082	0,419	-	-	-	3,477	1,650
Ienākumu kopsumma no ārējiem klientiem	25,158	15,981	14,813	3,623	0,216	-	-	40,187	19,604
Ieņēmumi segmenta ietvaros	5,045	0,789	-	-	-	-5,045	-0,789	-	-
Ieņēmumu kopsumma	30,203	16,770	14,813	3,63	0,216	-5,045	-0,789	40,187	19,604
Procentu izdevumi	9,551	1,718	3,575	0,40	0,070	-3,644	-0,361	9,552	1,757
Finanšu darījumu neto peļņa/oenākumi	-0,003	-0,013	-0,213	-	-0,008	-0,011	-0,003	-0,235	-0,016
Nolietojums un amortizācija	0,285	0,142	0,086	0,028	-	-	-	0,371	0,171
Vērtības samazināšanās zaudējumi	-2,692	-0,867	-2,670	-0,113	-0,029	-	-	-5,391	-0,980
Peļņa/zaudējumi pirms ienākumu nodokļa	10,917	9,926	4,028	1,907	-1,198	-1,412	-0,431	12,335	11,402
Ienākumu nodokļa izdevumi	-	-	1,005	0,292	-	-	-	1,005	0,292
Peļņa par periodu	10,917	9,926	3,023	1,615	-1,198	-1,412	-0,431	11,330	11,110
Capitālizdevumi	0,462	0,513	0,365	0,170	0,129	-	-	0,956	0,683
Segmenta aktīvu kopsumma	163,758	74,543	60,346	16,195	4,213	-60,860	-13,341	167,457	77,397
Segmenta pasīvu kopsumma	136,054	56,510	56,460	13,912	5,411	-60,663	-12,953	137,262	57,469

26. PIEZĪME. AKTĪVI, KURI IEKĻĀTI KĀ NODROŠINĀJUMS

- Saistības pret AS Sampo Pank ir nodrošinātas ar mātes uzņēmuma kustamā īpašuma komercķīlu 1,598 miljonu eiro apmērā un otrās pakāpes ķīla 0,671 miljonu eiro apmērā ir uzlikta nekustamajam īpašumam Rūütli 21/23 Tartu, kā arī mātes uzņēmuma ieņēmumu ķīla no trešajām pusēm.
- Saistības pret AS SEB Ühisliising tiek nodrošinātas ar pirmās pakāpes ķīlu 0,282 miljonu eiro apmērā, kas uzlikta nekustamajam īpašumam Rūütli 21/23 Tartu un ķīla 0,147 miljonu eiro apmērā, kas uzlikta dzīvokļa īpašumtiesību likumīgai daļai. Dzīvokļa īpašumtiesību objekts atrodas Tartu ielā 18 Tallinā.
- Saistības pret AS SEB Eesti Ühispank ir nodrošinātas ar ķīlu 0,268 miljonu eiro apmērā, kura uzlikta nekustamajam īpašumam Tartu ielā 18 Tallinā.

27. PIEZĪME. IESPĒJAMĀS SAISTĪBAS

Iespējamās saistības ietver galvojuma vēstules no AS Sampo Pank, nodrošinot saistību izpildi, kuras izriet no nomas līgumiem starp Grupas mātes uzņēmumu un galvojuma saņēmējiem. Kopējā galvojuma summa ir 0,008 miljonu eiro. Galvojuma vēstules termiņš beidzas 2009.gada 7.janvārī.

2007.gada 31.decembrī kredītliniju neizmantotās daļas veidoja 0,183 miljonus eiro (2006.gada 31.decembrī: 0,203 miljonus eiro).

28. PIEZĪME. IENĀKUMA NODOKĻA IZMAKSAS

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Ienākuma nodokļa izmaksas	1,005	0,296
Izmaiņas atliktajā ienākuma nodoklī	-	-0,004
Kopsumma	1,005	0,292

Minētās ienākumu nodokļa izmaksas ir aprēķinātas pēc iegūtās tīrās peļņas Latvijā 2007. un 2006.gados. Saskaņā ar Igaunijas Ienākuma Nodokļa likumu 2007.gadā peļņas sadales, ieskaitot dividenžu sadales bija atkarīgas no ienākuma nodokļa likmes 22/78. Ienākuma nodoklis tiek maksāts papildus dividenžu sadalei. Ienākuma nodokli, kuru jāizmaksā dividendēs var samazināt ar dividenžu likmi 22/78, kas saņemts no filiālēm un saistītajiem uzņēmumiem.

Atliktais ienākuma nodoklis no Latvijas filiāles

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Neesošo aktīvu paredzamā summa uzskaitē	0,446	0,185
Neesošo aktīvu paredzamā summa nodokļiem	-0,261	-0,102
Atvaļinājuma naudas apmērs	-0,064	-0,022
Ieņēmumu vērtības samazināšanās atvieglojumi	-2,927	-0,244
Pagaidu starpību kopsumma	-2,806	-0,183
Atliktais ienākuma nodoklis (15%)	-0,421	-0,027

Saskaņā ar Latvijas nodokļu likumiem, ieņēmumu vērtības samazināšanās atvieglojumi netiek atskaitīti.

Atliktais ienākuma nodoklis no Lietuvas filiāles

(miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Finanšu gada zaudējumi	-1,198	-
Neatvelkamie izdevumi	0,097	-
Ar nodokli apliekamie perioda zaudējumi	-1,101	-
Atliktais ienākuma nodoklis (15%)	-0,165	-

Atliktā nodokļa aktīvs nav atzīts bilancē, tādēļ ka saskaņā ar Grupas vadības vērtējumu, tā izmantošana tuvākajā nākotnē nav iespējama.

Faktiskās nodokļu likmes saskaņošana

(miljonos eiro)	2007.	2006.
Ienākuma nodokļa izmaksas perioda laikā	1,005	0,292
Grupās peļņa pirms ienākuma nodokļa	12,335	11,402
Mātes uzņēmumam piemērojamā nodokļu likme 0%	-	-
Nodokļu likmju ietekme ārvalstu jurisdikcijās	1,005	0,296
Atliktā ienākuma nodokļa atzītās izmaiņas	-	-0,004
Dividendēs izmaksātais ienākumu nodoklis	0,397	0,143
Dividendēs samaksātā ienākuma nodokļa atvilkumi (ienākumu nodoklis, kas samaksāts ārvalstu jurisdikcijās)	-0,397	-0,143

29. PIEZĪME. IESPĒJAMĀS IENĀKUMA NODOKĻA SAISTĪBAS

2007.gada 31.decembrī Grupas nesadalītā peļņa veidoja 24,221 miljonus eiro.

Ienākuma nodokļa saistības, kuras rastos, ja visa peļņa tiktu sadalīta dividenžu summās līdz 5,086 miljoniem eiro un minimālā summa, kura varētu būt sadalīta kā tīrā dividendē ir 19,135 miljoni eiro.

Maksimālās iespējamās ienākuma nodokļa saistības ir aprēķinātas saskaņā ar pieņēmumu, ka tīrā dividendē un dividenžu nodokļa izmaksas, kuras iekļautas ienākumu pārskatā 2008.gadam nedrīkst pārsniegt kopējo sadalāmo peļņu no 2007.gada 31.decembra.

30. PIEZĪME. SAISTĪTĀS PUSES

Puses ir saistītas, ja tās kontrolē viena otru, vai parāda ievērojamu ietekmi uz otras puses komercdarbības lēmumiem. Saistītās puses ietver:

- Balti Investeeringute Grupi Pank AS akcionārus;
- Grupas uzņēmumu Uzraudzības Padomes un Valdes locekļus un fiziskās personas, kuru turēto akciju apmērs ir ievērojams, izņemot gadījumu, kad minētās struktūrvienības nespēj izrādīt ievērojamu ietekmi uz Grupas business decisions. Bez tam, saistītās puses ietver tuvus ģimenes locekļus un minētos uzņēmumus.

2007.gadā Grupas valdes un Uzraudzības Padomes locekļu darba samaksa un ar to saistītie nodokļi veidoja 0,227 miljonus eiro un attiecīgi 0,056 miljonus eiro.

2007.gadā OÜ Edelatuulik Invest, uzņēmums, kurā Balti Investeeringute Grupi Pank AS Uzraudzības Padomes locekle Linda Terras ir akcionāre, noslēdza termiņnoguldījuma līgumus ar BIG. 2007.gada 31.decembrī noguldījumu bilances veidoja 0,383 miljonus eiro un uzkrātie, bet nenomaksātie procenti par noguldījumiem sastādīja 0,002 miljonus eiro. Noguldījumu procentu likmes neatšķīrās no tām, kuras pārējiem klientiem tajā laikā piedāvāja noguldīt līdzīgas summas.

31. PIEZĪME. FINANŠU AKTĪVU UN PASĪVU PATIESĀS VĒRTĪBAS

Aktīvu un pasīvu patiesās vērtības, kuras sniegtas konsolidētajā bilancē no 2007.gada 31.decembra īpaši neatšķiras no to paredzamajām summām, izņemot nekustamo īpašumu, kurš atzīts postenī īpašums un aprīkojums un kura amortizētā vērtība ievērojami atšķiras no tā patiesās vērtības.

Finanšu aktīvi 2007.gada 31.decembrī

(miljonos eiro)	Paredzamā summa	Patiesā vērtība
Naudas līdzekļi	-	-
Daļa, kas pienākas no Centrālās bankas	19,229	19,229
Daļa no bankām	4,305	4,305
Aizdevumi klientiem	140,530	140,530
Pārējie ieņēmumi un avansa maksājumi	0,782	0,782
Kopsumma	164,846	164,846

Finanšu pasīvi 2007.gada 31.decembrī

	Paredzamā summa	Patiesā vērtība
Banku aizdevumi	9,595	9,595
Klientu noguldījumi	11,752	11,752
Pārējie pasīvi un atliktie ienākumi	2,116	2,116
Emitētie parāda vērtspapīri *	102,926	102,26*
Subordinētie pasīvi	10,873	10,873
Kopsumma	137,262	137,262

* - Emitēto parāda vērtspapīru tirgus vērtība nav pieejama tādēļ, ka veikto vērtspapīru darījumu apmērs un skaits nenodrošina atbilstošu pamatu tirgus vērtības noteikšanai.

32. PIEZĪME. PEĻŅA UZ VIENU AKCIJU

	2007.	2006.
Perioda tīrā peļņa (miljonos eiro)	11,330	11,110
Akciju skaits perioda sākumā	80 000	80 000
Akciju skaits perioda beigās	80 000	80 000
Vidējais svērtais parasto neapmaksāto akciju skaits	80 000	80 000
Peļņa uz vienu akciju (EUR)	142	139

Grupai nav nekādu iespējamo peļņu mazinošo parasto akciju. Tādēļ, peļņu mazinošie ieņēmumi uz vienu akciju ir vienādi ar pamatpeļņu uz vienu akciju.

33. PIEZĪME.PAŠU KAPITĀLS

Akcijas

Balti Investeeringute Grupi Pank is sabiedrība ar ierobežotu atbildību. Saskaņā ar tās Statūtiem, minimāli un maksimāli pieļaujamais akciju kapitāla apmērs veido līdz 5,113 miljoniem eiro un attiecīgi 15,339 miljoniem eiro. Akciju kapitāls sastāv no parastajām akcijām ar nominālvērtību 1000 kronas (63,912 EUR) katra. Katra akcija nodrošina akcionāram vienu balsi sabiedrības sapulcēs, kas ļauj akcionāram piedalīties uzņēmuma vadīšanā, peļņu sadalē, kā arī atlikuma aktīvu sadalē sabiedrības likvidēšanas gadījumā.

Statūt kapitāla rezerve

Kapitāla rezerve ir izveidota saskaņā ar Komerckodeksu. Atbilstoši Komerckodeksam, kapitāla rezerve ir izveidota, izmantojot ikgadējos tīrās peļņas transfertus. Katru gadu vismaz viena divpadsmitā daļa no tīrās peļņas perioda laikā ir jāpārskaita kapitāla rezervē, līdz rezerve sastāda vienu desmito daļu no akciju kapitāla. Kapitāla rezervi var izmantot, lai segtu zaudējumus un palielinātu akciju kapitālu. To nedrīkst sadalīt akcionāriem.

Grupā kapitāla rezerve ietver filiāļu kapitāla rezerves.

Konvertēšanas rezerve

Konvertēšanas rezerve ietver valūtas kursa starpības, kas rodas Grupā ārvalstu darbības finanšu pārskatu konvertēšanas rezultātā, kur tiek izmantotas funkcionālās valūtas, izņemot Grupā funkcionālo valūtu.

Neierobežots pašu kapitāls

2007.gada 31.decembrī Grupā neierobežotais pašu kapitāls veidoja 24,221 miljonus eiro (2006.gada 31.decembrī: 14,532 miljonus eiro).

Dividendes

Dividendes ir sadalītas pēc šāda principa:

- 2006.gadā, 5,992 eiro uz vienu akciju, t.i. 0.479 miljonu eiro kopā;
- 2007.gadā, 17,576 eiro uz vienu akciju, t.i. 1,406 miljonu eiro kopā.

34. PIEZĪME. MĀTES UZŅĒMUMA GALVENIE NEKONSOLIDĒTIE FINANŠU PĀRSKATI

Bilance (miljonos eiro)	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Aktīvi		
Daļa, kas pienākas no Centrālās bankas	19,229	6,147
Daļa, kas pienākas no bankām	2,419	2,697
Aizdevumi klientiem	137,835	63,574
Pārējie ieņēmumi un avansa maksājumi	0,632	0,273
Vērtspapīri	0,606	0,606
Nemateriālie aktīvi	0,483	0,400
Īpašums un aprīkojums	0,724	0,480
Aktīvu kopsumma	161,928	74,177
Pasīvi		
Banku aizdevumi	9,595	9,639
Klientu noguldījumi	11,752	8,204
Pārējie pasīvi un atliktie ienākumi	0,671	0,440
Emitētie parādu vērtspapīri	102,925	31,245
Subordinētie pasīvi	10,873	6,904
Pasīvu kopsumma	135,816	56,432
Pašu kapitāls		
Akciju kapitāls	5,113	5,113
Kapitāla rezerve	0,511	0,256
Konvertēšanas rezerve	10,715	2,437
Nesadalītā peļņa	9,773	9,940
Peļņa par periodu	26,112	17,746
Pašu kapitāla kopsumma	161,928	74,177

Ienākumu pārskats (miljonos eiro)	2007.	2006.
Procentu ienākumi	26,541	15,118
Procentu izdevumi	9,532	1,711
Neto procentu ienākumi	17,009	13,407
Finanšu investīciju ienākumi	1,412	0,431
Neto nodevas un komisijas maksājumi	-0,014	0,003
Finanšu darījumu neto peļņa/zaudējumi	-0,011	-0,013
Pārējie operatīvie ienākumi	2,361	1,169
Ienākumu kopsumma	20,757	14,997
Algas	2,829	1,612
Administratīvie izdevumi	5,019	2,290
Nolietojums un amortizācija	0,260	0,118
Aizdevumu un procentu ieņēmumu neto vērtības samazināšanās zaudējumi	2,720	0,867
Pārējie operatīvie izdevumi	0,157	0,170
Operatīvo izdevumu kopsumma	10,985	5,057
Peļņa par periodu	9,772	9,940

Naudas plūsmu pārskats (miljonos eiro)	2007.	2006.
Pamatdarbības naudas plūsmas		
Saņemtie procenti	18,470	12,278
Samaksātie procenti	-8,567	-1,318
Samaksātie administratīvie izdevumi (ieskaitot algas)	-7,688	-3,932
Pārējie saņemtie operatīvie ienākumi	1,689	0,894
Pārējie samaksātie operatīvie izdevumi	-0,266	-0,130
Vērtības samazināšanās zaudējumu apvērse	0,010	0,029
Pārējo aktīvu pārdošanas peļņa	-	0,007
Piešķirtie aizdevumi	-96,495	-49,955
Piešķirto aizdevumu atmaksāšana	28,063	17,900
Centrālās bankas obligāto rezervju maiņa	-13,033	-2,553
Klientu noguldījumu peļņa	12,552	7,456
Samaksāts par noguldījumu izpirkšanu	-9,775	-0,833
Valūtas kursu izmaiņu ietekme	-0,025	-0,003
Pamatdarbībai izlietotie naudas līdzekļi	-75,065	-20,160
Naudas plūsma no investīciju darbības		
Īpašuma, aprīkojuma un nemateriālo vērtību iegāde	-0,643	-0,425
Peļņa no īpašuma un aprīkojuma pārdošanas	-	0,006
Investīciju portfeļa izmaiņas (vērtspapīri)	-	-
Parāda vērtspapīru iegāde	-1,831	-
Peļņa no parāda vērtspapīru pārdošanas	1,831	-
Saņemtās dividendes	1,423	0,427
Investīciju darbības neto naudas līdzekļi	0,780	0,008
Naudas plūsmas no finansēšanas darbības		
Emitēto parāda vērtspapīru ieņēmumi	88,694	21,094
Samaksāts par parāda vērtspapīru izpirkšanu	-17,152	-7,883
Emitēto subordinēto parāda vērtspapīru peļņa	4,327	6,903
Samaksāts par subordinēto parāda vērtspapīru izpirkšanu	-0,362	-
Banku aizdevumu peļņa	13,421	21,730
Banku aizdevumu atmaksāšana	-13,467	-18,577
Pārējo aizdevumu atmaksāšana	-	-0,037
Samaksātās dividendes	-1,406	-0,479
Finansēšanas darbības neto naudas līdzekļi	74,055	22,751
Naudas līdzekļu un to ekvivalentu palielinājums	-0,230	2,599
Naudas līdzekļi un to ekvivalenti perioda sākumā	4,266	1,667
Naudas līdzekļi un to ekvivalenti perioda beigās	4,036	4,266

(miljonos eiro)

Naudas līdzekļi un to ekvivalenti	2007.gada 31.dec.	2006.gada 31.dec.
Naudas līdzekļi	-	-
Pieprasījums un diennakts depozīti no bankām	2,419	2,697
Centrālās bankas obligātās rezerves atlikums	1,617	1,568
Kopsumma	4,036	4,266

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats
(miljonos eiro)**

2007.gada 31.dec. 2006.gada 31.dec

Akciju kapitāls

Bilance perioda sākumā	5,113	5,113
Bilance perioda beigās	5,113	5,113

Kapitāla rezerve

Bilance perioda sākumā	0,256	0,046
Transferts	0,255	0,210
Bilance perioda beigās	0,511	0,256

Nesadalītā peļņa

Bilance perioda sākumā	12,377	3,126
Peļņa par periodu	9,772	9,940
Transferts uz kapitāla rezervi	-0,255	-0,210
Dividenžu sadale	-1,406	-0,479
Bilance perioda beigās	20,488	12,377

Pašu kapitāla kopsumma	26,112	17,746
-------------------------------	---------------	---------------

PARAKSTI

Valde ir sagatavojusi darbības pārskatu un konsolidētos finanšu pārskatus uz gada beigām 2007.gada 31.decembri.

Uzraudzības Padome ir izskatījusi gada pārskatu, ieskaitot darbības pārskatu un konsolidētos finanšu pārskatus, kuriem ir pievienots revidenta ziņojums, un ir apstiprinājusi to prezentēšanai akcionāru kopsapulcē.

	Datums	Paraksts
Targo Rauss Valdes priekšsēdētājs	2008.gada 29.februāris
Kaido Saars Valdes loceklis	2008.gada 29.februāris
Veiko Kandla Valdes loceklis	2008.gada 29.februāris
Parvels Pruunsilds Uzraudzības Padomes priekšsēdētājs	2008.gada 29.februāris
Vahurs Volls Uzraudzības Padomes loceklis	2008.gada 29.februāris
Juhans Jēgers Uzraudzības Padomes loceklis	2008.gada 29.februāris
Meelis Luhts Uzraudzības Padomes loceklis	2008.gada 29.februāris
Linda Terrasa Uzraudzības Padomes locekle	2008.gada 29.februāris

REVIDENTA ZIŅOJUMS

.....
Targo Rauss
Valdes priekšsēdētājs

PRIEKŠLIKUMS PAR PEĻNAS SADALI

Konsolidētā nesadalītā peļņa, tajā skaitā nesadalītā peļņa un ienākumi Balti Investeeringute Grupi Pank AS par periodu:

Nesadalītā peļņa 2007.gada 31.decembrī	12,891 miljoni eiro
Tīrā peļņa par 2007.gadu	11,330 miljoni eiro
<hr/>	
Nesadalītās peļņas kopsumma	24,221 miljoni eiro

Uzraudzības Padome ierosina, lai kopsapulcē nesadalītā peļņa tiktu sadalīta šādi:

1. Dividenžu sadale (19,173 eiro puz vienu akciju)	1,534 miljoni eiro
2. Nesadalītie ienākumi pēc atskaitījumiem	22,687 miljoni eiro

.....

Targo Rauss

Valdes priekšsēdētājs

.....

Kaido Saars

Valdes loceklis

.....

Veiko Kandla

Valdes loceklis

.....

Targo Rauss

Valdes priekšsēdētājs